

Јавно предузеће за обављање делатности од општег интереса за град Београд
„Београдска тврђава“, Београд, Теразије 3/V

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ КОРИСНИКА МЕСТА ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ТЕЗГИ
И ДРУГИХ ПОКРЕТНИХ ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА
НА КОМПЛЕКСУ БЕОГРАДСКЕ ТВРЂАВЕ И ПАРКА КАЛЕМЕГДАН
ПО КОНКУРСУ ОБЈАВЉЕНОМ У ДНЕВНОМ ЛИСТУ „ПОЛИТИКА“
ДАНА 18. ЈУНА 2026. ГОДИНЕ

У Београду, јун 2026. године

С А Д Р Ж А Ј

ПРИЛОГ 1.
ТЕКСТ КОНКУРСА

ПРИЛОГ 2.
ВРСТЕ ОБЈЕКТА И ЛОКАЦИЈЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ТЕЗГИ И ДРУГИХ ПОКРЕТНИХ
ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА НА ПРОСТОРУ БЕОГРАДСКЕ ТВРЂАВЕ И ПАРКА КАЛЕМЕГДАН

ПРИЛОГ 3.
ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ НА КОНКУРС

ПРИЛОГ 4.
ПРАВИЛА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ОДАБИРА КОРИСНИКА

Комисија Надзорног одбора ЈП „Београдска тврђава“, образована Решењем бр. 1854-1/26 од 16.06.2026. године, на основу Одлуке Надзорног одбора ЈП „Београдска тврђава“, бр. 1853-1/26 од 16.06.2026. године, сходно члану 21. а у вези члана 28. Одлуке о постављању тезги и других покретних привремених објеката на територији града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 17/2015, 43/2015, 71/2015, 26/2019, 152/2020 и 101/2021) и у складу са Планом постављања тезги и других покретних привремених објеката на простору Београдске тврђаве и парка Калемегдан, број: 1218-1/24 од 18.04.2024. године и Одлуком о изменама и допунама Плана постављања тезги и других покретних привремених објеката на простору Београдске тврђаве и парка Калемегдан број 1218-1/24 од 18.04.2024. године, број 1602-1/26 од 28.05.2026. године, расписује

К О Н К У Р С

за одређивање корисника места за постављање тезги и других покретних привремених објеката на Комплексу Београдске тврђаве и парка Калемегдан на период од две године, и то:

- 1) Нови привремени покретни објекат за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира
- 2) Конзерватор за сладолед
- 3) Апарат за сладолед
- 4) Сталак за балоне
- 5) Тезга - колица за продају освежавајућих напитака
- 6) Апарат за кокице
- 7) Колица-тезга за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира
- 8) Апарат - колица за хот-дог
- 9) Тезга за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира
- 10) Специјализовано возило за шалтерску продају робе
- 11) Сталак за бицикле

Конкурс ће се спровести путем усменог јавног надметања.

Врсте објеката, локације, број објеката на локацијама и намена, почетни износи у поступку усменог јавног надметања, као и правила за спровођење поступка одабира корисника, садржани су у конкурсној документацији.

Конкурсна документација се може преузети са сајта ЈП „Београдска тврђава“ - www.beogradskatvrđjava.co.rs и у седишту ЈП „Београдска тврђава“, Београд, на петом спрату у улици Теразије 3, канцеларија број 4, радним данима од 08,30 до 15,30 часова, почев од дана објављивања огласа у дневном листу „Политика“.

У истом периоду заинтересована лица могу извршити и увид у микролокацијске скице објеката, на петом спрату седишта ЈП „Београдска тврђава“, Београд, у улици Теразије 3, канцеларија број 4.

Право учешћа на конкурсима имају сва правна и физичка лица која имају регистровану делатност и испуњавају услове утврђене конкурсном документацијом.

Пријава на Конкурс подноси се поштом (препорученом пошиљком), или преко службе за опште послове ЈП „Београдска тврђава“, Београд, на петом спрату у улици Теразије 3, почев од 19. јуна 2026. године, закључно са 29. јуном 2026. године.

Благовремене писане пријаве, без обзира на начин достављања, морају приспети у седиште ЈП „Београдска тврђава“, Теразије 3/V, Београд најкасније **29. јуна 2026. године**. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

Пријаве се подносе за сваки објекат посебно, на прописаном обрасцу из Прилога 3. Конкурсне документације, на адресу: ЈП „Београдска тврђава“, Београд, Теразије 3/V.

Пријава на конкурс се може поднети за једну локацију и један објекат на локацији, с тим што се учесницима конкурса не ограничава број пријава које могу поднети.

Избор корисника места, између благовремених и уредних пријава, извршиће Комисија за спровођење конкурса, на основу највишег понуђеног износа за одређени објекат постигнут у поступку усменог јавног надметања, у складу са условима прописаним правилима за спровођење конкурса.

Регистрација учесника у поступку јавног надметања, који су поднели потпуне и благовремене пријаве, и **поступак усменог јавног надметања одржаће се 03. јула 2026. године, у Комплексу Куле Небојше, у улици Булевар Војводе Бојовића бб, у анексу у приземљу, према распореду садржаном у конкурсној документацији.**

Комисија за спровођење конкурса ће, најдаље у року од 8 дана од дана одржавања поступка усменог јавног надметања извршити избор корисника места за постављање одређеног објекта и о томе писано извести све учеснике конкурса који су регистровани за учешће у поступку усменог јавног надметања за предметни објекат.

Информације у вези овог Конкурса могу се добити на телефон: 011/2620685.

ВРСТЕ ОБЈЕКТА И ЛОКАЦИЈЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ТЕЗГИ И ДРУГИХ ПОКРЕТНИХ ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА НА ПРОСТОРУ БЕОГРАДСКЕ ТВРЂАВЕ И ПАРКА КАЛЕМЕГДАН

1) Нови привремени покретни објекат за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира

редни број локације из плана	ЛОКАЦИЈА	број објеката на локацији	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на годишњем нивоу)	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на двогодишњем нивоу)	напомена
Локација 1	Парк Велики Калемегдан, са леве стране главне стазе из правца Кнез Михаилове улице	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 и 10	1.200.000,00	2.400.000,00	објекат поставља ЈП „Београдска тврђава“

Нови привремени покретни објекат за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира је затворен приземни објекат који се лако у току дана трансформише у отворени, наткривену продајну штанд-тезгу, укупних димензија 181x141x266cm. Израђен је од челика, трапезастог сендвич лима и дрвених елемената. Укупна хоризонтална површина за излагање износи 2,55m², а вертикална 3,45m². Може се постављати и користити током целе године, са радним временом од 08,00 до 24,00 часова, након којег се не уклања.

2) Конзерватор за сладолед

редни број локације из плана	ЛОКАЦИЈА	број објеката на локацији	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на годишњем нивоу)	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на двогодишњем нивоу)	напомена
Локација 1	Парк Велики Калемегдан, са леве стране главне стазе из правца Кнез Михаилове улице	1	1.100.000,00	2.200.000,00	објекат поставља корисник
Локација 3	Цариградски друм, десна страна из правца Тадеуша Кошћушког, попречна стаза ка павиљону „Цвјета Зузорић“	1	1.100.000,00	2.200.000,00	објекат поставља корисник
Локација 4	Парк Велики Калемегдан, главна попречна стаза, страна према Савском шеталишту	1	1.100.000,00	2.200.000,00	објекат поставља корисник
Локација 5	Парк Велики Калемегдан, Савско шеталиште, страна према Париској улици	1	1.100.000,00	2.200.000,00	објекат поставља корисник
Локација 6	Парк Велики Калемегдан, Савско шеталиште, страна према Великом степеништу	1	1.100.000,00	2.200.000,00	објекат поставља корисник
Локација 7	Парк Велики Калемегдан, на почетку стазе у правцу Сахат куле, у непосредној близини Природњачког музеја, са леве стране	1	1.100.000,00	2.200.000,00	објекат поставља корисник
Локација 8	Стаза из правца Сахат куле, са десне стране на правцу према цамији	1	1.100.000,00	2.200.000,00	објекат поставља корисник
Локација 9	Парк Мали Калемегдан, главна стаза наспрам билетарнице Бео зоо врта	1	1.100.000,00	2.200.000,00	објекат поставља корисник
Локација 11	Парк Мали Калемегдан, главна стаза код децјег игралишта	1	1.100.000,00	2.200.000,00	објекат поставља корисник

Конзерватор за сладолед је типски, отворени покретни објекат, димензија 140x70x75cm. Израђен је од метала, површине не веће од 1,00m². Поставља га и користи корисник непосредно као самостални објекат. Може се постављати и користити током целе године, са радним временом од 08,00 до 24,00 часова, након којег се не уклања.

Типски конзерватори за сладолед смештени су у покретним дрвеним наткривеним објектима, отвореним на све четири стране, димензије 330x525cm који се поставља на раније утврђених девет локација за постављање конзерватора за сладолед. Спољне мере основа дрвеног објекта су 3,00m са 2,25m а висина на слемени 2,85m. Потребно је да се објекат ослања надземно преко навојних шипки и металних плочица. На спољашним површинама могуће је поставити рекламну обележје са заштитним знаком ЈП „Београдска тврђава“ на белој позадини.

Поставља га и користи корисник конзерватора за сладолед, непосредно као објекат у који се поставља један конзерватор за сладолед из става 1. у свему према Техничком елаборату који је саставни део овог Плана. Може се постављати и користити током целе године, са радним временом од 08,00 до 24,00 часова, након којег се не уклања.

На локацији се поставља један типски конзерватор за сладолед (140x70 cm) у једном покретном, дрвеном, наткривеном објекту (300x225cm), који, у смислу овог Плана, чине један јединствени покретни објекат.

3) Апарат за сладолед

редни број локације из плана	ЛОКАЦИЈА	број објеката на локацији	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на годишњем нивоу)	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на двогодишњем нивоу)	напомена
Локација 1	Парк Велики Калемегдан, са десне стране главне стазе из правца Кнез Михаилове улице	1	1.000.000,00	2.000.000,00	објекат поставља корисник

Апарат за сладолед је типски, покретни објекат, димензија 120x80x160cm. Израђен је од метала, површине не веће од 1,00m². Поставља га и користи корисник непосредно као самостални објекат. Може се постављати и користити током целе године, са радним временом од 08,00 до 24,00 часова, након којег се не уклања.

4) Сталак за продају балона

редни број локације из плана	ЛОКАЦИЈА	број објеката на локацији	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на годишњем нивоу)	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на двогодишњем нивоу)	напомена
Локација 2	Парк Велики Калемегдан, главна попречна стаза, страна према „Цариградском друму“	1	200.000,00	400.000,00	објекат поставља корисник
Локација 10	Парк Мали Калемегдан, наспрам билетарнице „Бео ЗОО врта“	1	150.000,00	300.000,00	објекат поставља корисник

Сталак за продају балона је типски, отворени, лако покретни објекат, димензија 96x96x130cm. Израђен је од метала, површине не веће од 1,00m². Поставља га и користи корисник непосредно као самостални објекат. Може се постављати и користити током целе године, са радним временом од 08,00 до 24,00 часова, након којег се уклања.

5) Тезга - колица за продају освежавајућих напитака

редни број локације из плана	ЛОКАЦИЈА	број објеката на локацији	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на годишњем нивоу)	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на двогодишњем нивоу)	напомена
Локација 2	Парк Велики Калемегдан, главна попречна стаза, страна према Цариградском друму	1	1.000.000,00	2.000.000,00	објекат поставља корисник
Локација 8	Стаза из правца Сахат куле, са десне стране на правцу према цамији	1	1.000.000,00	2.000.000,00	објекат поставља корисник
Локација 9	Парк Мали Калемегдан, главна стаза наспрам билетарнице Бео зоо врта	1 и 2	250.000,00	500.000,00	објекат поставља корисник
Локација 14	Доњи град, стаза ка цркви Св. Петке	1	250.000,00	500.000,00	објекат поставља корисник

Тезга - колица за продају освежавајућих напитака је типски, отворени, лако покретни објекат, димензија 120x80x80cm. Израђен је од метала површине не веће од 1,00m². Поставља га и користи корисник непосредно као самостални објекат. Може се постављати и користити током целе године, са радним временом од 08,00 до 24,00 часова, након којег се не уклања.

6) Апарат за кокице

редни број локације из плана	ЛОКАЦИЈА	број објеката на локацији	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на годишњем нивоу)	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на двогодишњем нивоу)	напомена
Локација 2	Парк Велики Калемегдан, главна попречна стаза, страна према Цариградском друму	1	1.000.000,00	2.000.000,00	објекат поставља корисник
Локација 3	Цариградски друм, десна страна из правца Тадеуша Кошћушког, попречна стаза ка павиљону „Цвјета Узорић“	1	750.000,00	1.500.000,00	објекат поставља корисник
Локација 4	Парк Велики Калемегдан, главна попречна стаза, страна према Савском шеталишту.	1	600.000,00	1.200.000,00	објекат поставља корисник
Локација 8	Стаза из правца Сахат куле, са десне стране на правцу према цамији	1	1.000.000,00	2.000.000,00	објекат поставља корисник
Локација 9	Парк Мали Калемегдан, главна стаза наспрам билетарнице Бео зоо врта	1	250.000,00	500.000,00	објекат поставља корисник

Апарат за кокице је типски, отворени, покретни објекат, димензија 120x80x160cm. Израђен је од метала и стакла, површине не веће од 1,00m². Поставља га и користи корисник непосредно као самостални објекат. Може се постављати и користити током целе године, са радним временом од 08,00 до 24,00 часова, након којег се не уклања.

7) Колица-тезга за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира

редни број локације из плана	ЛОКАЦИЈА	број објеката на локацији	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на годишњем нивоу)	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на двогодишњем нивоу)	напомена
Локација 2	Парк Велики Калемегдан, главна попречна стаза, страна према Цариградском друму	1, 2, 3, 4 и 5	400.000,00	800.000,00	објекат поставља ЈП „Београдска тврђава“

Колица-тезга за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира је отворени, лако покретни објекат, укупних димензија 240x141x101cm. Израђена су од дрвета и челика. Укупна хоризонтална површина за излагање износи 2,4m². Може се постављати и користити током целе године, са радним временом од 08,00 до 24,00 часова, након којег се не уклања.

8) Апарат - колица за хот-дог

редни број локације из плана	ЛОКАЦИЈА	број објеката на локацији	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на годишњем нивоу)	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на двогодишњем нивоу)	напомена
Локација 4	Парк Велики Калемегдан, главна попречна стаза, страна према Савском шеталишту.	1	600.000,00	1.200.000,00	објекат поставља корисник
Локација 9	Парк Мали Калемегдан, главна стаза наспрам билетарнице Бео зоо врта	1	250.000,00	500.000,00	објекат поставља корисник

Апарат-колица за хот-дог је типски, отворени, лако покретни објекат, димензија 120x80x200cm. Израђен је од метала и има тенду, површине не веће од 1,00m². Поставља га и користи корисник непосредно као самостални објекат. Може се постављати и користити током целе године, са радним временом од 08,00 до 24,00 часова, након којег се не уклања.

9) Тезга за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира

редни број локације из плана	ЛОКАЦИЈА	број објеката на локацији	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на годишњем нивоу)	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на двогодишњем нивоу)	напомена
Локација 15	Доњи град, стаза ка Барутани	1	250.000,00	500.000,00	објекат поставља корисник

Тезга за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира, отворени, лако покретни објекат на точићима, димензија 200x100x220cm. Израђен је од метала и дрвета. Површине не веће од 2,00m². Поставља га и користи корисник непосредно као самостални објекат. Може се постављати и користити током целе године, са радним временом од 08,00 до 24,00 часова, након којег се не уклања.

10) Специјализовано возило за шалтерску продају робе

редни број локације из плана	ЛОКАЦИЈА	број објеката на локацији	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на годишњем нивоу)	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на двогодишњем нивоу)	напомена
Локација 12	Парк Мали Калемегдан, главна стаза између дејег игралишта и павиљона „Цвијета Зузорић“	1	900.000,00	1.800.000,00	објекат поставља корисник

Специјализовано возило за шалтерску продају робе је возило стандардних димензија прилагођено посебним надоградњама продаје робе на отвореном. Укупна површина возила не сме бити већа од 6m². Поставља га и користи корисник непосредно као самостални објекат. Возило у току радног времена не може да мења место задржавања и продаје, по истеку радног времена се не уклања, а продају робе може вршити у току целе године у времену од 08,00 до 24,00 часова.

Намена: продаја сладоледа, продаја кондиторских производа и топлих и хладних напитака у оригиналном паковању, продаја штампе, цигарета и папирне галантерије.

11) Сталак за бицикле

редни број локације из плана	ЛОКАЦИЈА	број објеката на локацији	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на годишњем нивоу)	ПОЧЕТНИ ИЗНОС (на двогодишњем нивоу)	напомена
Локација 13	Парк Мали Калемегдан, главна стаза између дејег игралишта и павиљона „Цвијета Зузорић“	1	200.000,00	400.000,00	објекат поставља корисник

Сталак за бицикле је типски, отворени, лако покретни објекат који се састоји из три сегмента, димензија 250x60x50cm. Израђен од челичних цеви. Може да се причврсти за тврду подлогу. Поставља га и користи корисник непосредно као самостални објекат. Може се постављати и користити током целе године, са радним временом од 08,00 до 24,00 часова, након којег се не уклања.

ПРЕДМЕТ: ПРИЈАВА НА КОНКУРС

за одређивање корисника места за постављање тезги и других покретних привремених објеката на Комплексу Београдске тврђаве и парка Калемегдан, по конкурсном расписаном у дневном листу „Политика“ дана 18.06.2026. године

ПОДАЦИ О ПОДНОСИОЦУ ПРИЈАВЕ		
Назив (пуно пословно име или скраћени назив) правног лица или предузетника:		
Адреса седишта (место, улица и број, општина) правног лица или предузетника:		
Матични број:		
Порески идентификациони број (ПИБ):		
Одговорно лице:		
Лице за контакт:		
Електронска адреса (e-mail):		
Телефон (фиксни и/или мобилни):		
ПОДАЦИ О ВРСТИ ОБЈЕКТА ЗА КОЈИ СЕ ПОДНОСИ ПРИЈАВА (назив из Прилога 2 Конкурсне документације)		
ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ ЗА КОЈИ СЕ ПОДНОСИ ПРИЈАВА		
редни број локације из плана (број из Прилога 2 Конкурсне документације)	ЛОКАЦИЈА (назив из Прилога 2 Конкурсне документације)	редни број објеката на локацији
НАЗИВ БАНКЕ И БРОЈ РАЧУНА ЗА ВРАЋАЊЕ ДЕПОЗИТА		
Назив пословне банке:		
Број рачуна:		

Подношењем ове пријаве **ИЗЈАВЉУЈЕМ** да сам сагласан са ПРАВИЛИМА под којима се спроводи Конкурс за одређивање корисника места за постављање тезги и других покретних привремених објеката на простору Београдске тврђаве и парка Калемегдан, а који су саставни део Конкурсне документације.

Место и датум:

ПОДНОСИЛАЦ ПРИЈАВЕ

(Потпис подносиоца пријаве/одговорног лица)

ПРАВИЛА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ОДАБИРА КОРИСНИКА И НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ЛОКАЦИЈА НА КОЈИМА СЕ ПОСТАВЉАЈУ ПРИВРЕМЕНИ ОБЈЕКТИ

1. Правни основ за спровођење Конкурса је Одлука о постављању тезги и других покретних привремених објеката на територији града Београда („Службени лист града Београда“, број 17/20015, 43/2015, 71/2015, 26/2019, 152/2020 и 101/2021), План постављања тезги и других покретних привремених објеката на простору Београдске тврђаве и парка Калемегдан, број: 1218-1/24 од 18.04.2024. године и Одлука о изменама и допунама Плана постављања тезги и других покретних привремених објеката на простору Београдске тврђаве и парка Калемегдан број 1218-1/24 од 18.04.2024. године, број 1602-1/26 од 28.05.2026. године, са елаборатом о микролокацијским скицама објеката и Одлука Надзорног одбора ЈП „Београдска тврђава“, бр. 1853-1/26 од 16.06.2026. године.

2. Привремени објекти по овом Конкурсу постављају се на период од две године, односно до 31. јула 2028. године.

За објекте из Прилога 2. ове конкурсне документације, утврђује се максимално радно време, и то тако што могу да раде сваког дана од 08,00 сати до 24,00 сата, у складу са Одлуком о радном времену занатства и трговине на територији града Београда („Сл. лист града Београда“, број 31/13, 22/14, 82/15 и 114/16).

3. Изглед, врста и величина тезги и других привремених покретних објеката које се постављају по овом конкурс утврђени су Планом који је основ за спровођење овог конкурса, а могу се поставити и тезге које одговарају типу, величини и површини тезги утврђених Правилником о типу, величини, изгледу и другим карактеристикама тезги које се постављају на подручју градске општине Врачар, Савски венац и Стари град („Сл. лист града Београда“, бр. 89/15).

4. Право учешћа на конкурс у имају сва правна и физичка лица која имају регистровану делатност и која испуњавају услове прописане овим Правилима.

Пријава на конкурс се подноси за сваки објекат посебно, на прописаном обрасцу из Прилога 3. Конкурсне документације, на адресу ЈП „Београдска тврђава“, Београд, Теразије 3/V.

Пријава на конкурс се подноси за једну локацију и један објекат на локацији, с тим што се учесницима конкурса не ограничава број пријава које могу поднети.

Пријава на Конкурс, подноси се поштом (препорученом пошиљком), или преко службе за опште послове ЈП „Београдска тврђава“, Београд, на петом спрату у улици Теразије 3, почев од 19. јуна 2026. године, закључно са 29. јуном 2026. године.

Благовремене писане пријаве, без обзира на начин достављања, морају приспети у седиште ЈП „Београдска тврђава“, Теразије 3/V, Београд најкасније **29. јуна 2026. године**. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

Пријава се попуњава електронски (на рачунару) писаћом машином, или хемијском оловком, штампаним словима, читко, без исправки.

Нечитке и нејасне пријаве, сматраће се **неуредним** и неће се разматрати.

Уз пријаву, учесник конкурса дужан је да достави:

- **доказ о уплати депозита у износу од 50% почетног износа одређеног у табели из Прилога 2. Конкурсне документације (колона 4 – почетни износ на годишњем нивоу), на рачун ЈП „Београдска тврђава“, Београд, број: 200-2859420101862-74 код Банке Поштанске штедионице а.д. Београд; сврха уплате: депозит по конкурс у, уз навођење врсте објекта из табеле (*нпр. „тезга-колица за продају сувенира“*), редног броја локације и редног броја објекта из табеле (*нпр. „локација 1/објекат 1“*). Уплату депозита може да изврши само лице које је подносилац пријаве. Уплата депозита од лица које није подносилац пријаве, неће бити прихваћена и таква пријава сматраће се неуредном и неће се разматрати,**

- решење о упису привредног субјекта у регистар, који води Агенција за привредне регистре,
- решење или други акт о одређивању матичног и ПИБ броја,
- уговор са банком о отварању рачуна,
- фотокопију личне карте / читач електронске личне карте (**само за предузетнике**).

- **лица која конкуришу за објекте на локацији 1:** Парк Велики Калемегдан из правца Кнез Михаилове са леве стране главне стазе, за објекте под редним бројем 1. и 10, за тип објекта - Нови привремени покретни

објекат за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира, поред доказа из претходних тачака дужни су да доставе и следеће доказе:

- Решење надлежног Министарства за професионалну рехабилитацију и оспособљавање особа са инвалидитетом у складу са законом којим се уређује професионална рехабилитација и запошљавање особа са инвалидитетом, односно лица која конкуришу чији је основни циљ друштвена и професионална интеграција лица у неповољном положају који су организовани у складу са законом којим се уређује социјално предузетништво.
- ISO 14001:2015 или одговарајући систем менаџмента који се односи на управљање животном средином издат од независног акредитованог сертификационог тела.
- **лица која конкуришу за објекте на локацији 1:** Парк Велики Калемегдан из правца Кнез Михаилове са леве стране главне стазе, за објекат под редним бројем 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8. и 9, тип објекта - Нови привремени покретни објекат за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира, поред доказа из претходних тачака дужни су да доставе и следећи доказ:
 - ISO 14001:2015 или одговарајући систем менаџмента који се односи на управљање животном средином издат од независног акредитованог сертификационог тела.
- **лица која конкуришу за објекте на локацији 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9. и 11,** за тип објекта - Конзерватори за сладолед, поред доказа из претходних тачака дужни су да доставе и следећи доказ:
 - HACCP - систем безбедности хране издат од независног акредитованог сертификационог тела
- **лица која конкуришу за објекте на локацији 1:** Парк Велики Калемегдан из правца Кнез Михаилове са десне стране главне стазе, за тип објекта - Апарат за сладолед, поред доказа из претходних тачака дужни су да доставе и следеће доказе:
 - HACCP - систем безбедности хране издат од независног акредитованог сертификационог тела
 - ISO 22000 – Систем менаџмента безбедношћу хране (међународни стандард који дефинише захтеве за систем менаџмента безбедношћу хране.
- **лица која конкуришу за објекат на локацији 2 и 10,** за тип објекта - Сталак за продају балона, поред доказа из претходних тачака дужни су да доставе и следећи доказ:
 - ISO 14001:2015 или одговарајући систем менаџмента који се односи на управљање животном средином издат од независног акредитованог сертификационог тела.
- **лица која конкуришу за објекат на локацији 2, 8, 9 и 14,** за тип објекта - Тезга - колица за продају освежавајућих напитака, поред доказа из претходних тачака дужни су да доставе и следећи доказ:
 - HACCP - систем безбедности хране издат од независног акредитованог сертификационог тела
- **лица која конкуришу за објекат на локацији 2, 3, 4, 8 и 9,** за тип објекта – Апарат за кокице, поред доказа из претходних тачака дужни су да доставе и следећи доказ:
 - HACCP - систем безбедности хране издат од независног акредитованог сертификационог тела
- **лица која конкуришу за објекте на локацији 2: Парк Велики главна попречна стаза, стаза према „Цариградском друму“** за објекат под редним бројем 1, 2, 3, 4. и 5, тип објекта - Колица-тезга за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира, поред доказа из претходних тачака дужни су да доставе и следећи доказ:
 - ISO 14001:2015 или одговарајући систем менаџмента који се односи на управљање животном средином издат од независног акредитованог сертификационог тела.
- **лица која конкуришу за објекат на локацији 4. и 9,** тип објекта - Апарат - колица за хот- дог, поред доказа из претходних тачака дужни су да доставе и следећи доказ:
 - HACCP - систем безбедности хране издат од независног акредитованог сертификационог тела
- **лица која конкуришу за објекте на локацији 15: Доњи град, стаза ка Барутани,** за тип објекта – Тезга за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира, поред доказа из претходних тачака дужни су да доставе и следећи доказ:
 - ISO 14001:2015 или одговарајући систем менаџмента који се односи на управљање животном средином издат од независног акредитованог сертификационог тела.
- **лица која конкуришу за објекте на локацији 12: Парк Мали Калемегдан, главна стаза између дечијег игралишта и Павиљона „Цвијета Зузорић“** за тип објекта - Специјализовано возило за шалтерску продају робе, поред доказа из претходних тачака дужни су да доставе и следеће доказе:

- HACPP - систем безбедности хране издат од независног акредитованог сертификационог тела
- ISO 14001:2015 или одговарајући систем менаџмента који се односи на управљање животном средином издат од независног акредитованог сертификационог тела.
- **лица која конкуришу за објекте на локацији 13: Парк Мали Калемегдан, главна стаза између дечјег игралишта и павиљона „Цвијета Зузорић“ за тип објекта - Сталак за бицикле, поред доказа из претходних тачака дужни су да доставе и следеће доказе:**
 - ISO 14001:2015 или одговарајући систем менаџмента који се односи на управљање животном средином издат од независног акредитованог сертификационог тела.

Пријаве уз које нису достављени наведени докази, сматраће се непотпуним и неуредним и неће се разматрати.

5. Уплаћени депозит, по пријавама које су неблаговремене, неуредне, или не испуњавају услове за учешће у поступку, **умањен за 5% на име трошкова**, биће враћен уплатиоцу најкасније у року од 8 дана од дана одржаног усменог јавног надметања.

Учесницима конкурса који одустану од даљег учешћа у поступку, уплаћени депозит се не враћа.

Учесницима конкурса који не буду одређени за кориснике места за постављање одређеног објекта, депозит без умањења, биће враћен најкасније у року од 8 дана од дана од дана када је одлука комисије о избору постала коначна.

Учесницима конкурса, који буду одабрани за корисника локације, уплаћени депозит се урачунава у излукитирани износ.

6. Избор корисника места за постављање одређеног објекта извршиће Комисија за спровођење конкурса на основу највишег понуђеног износа за одређени објекат на одређеној локацији, постигнут у поступку усменог јавног надметања.

7. Поступак усменог јавног надметања ће бити спроведен у Комплексу Куле Небојше, у улици Булевар Војводе Бојовића бб, у анексу у приземљу, **03. јула 2026. године, са почетком у 9,00 часова**, према следећем распореду:

- 1. Сталак за бицикле: од 9,00 часова**
- 2. Специјализовано возило за шалтерску продају робе: од 9,15 часова;**
- 3. Тезга за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира: од 9,30 часова;**
- 4. Апарат – колица за хот -дог: од 10,00 часова;**
- 5. Сталак за балоне: од 10,30 часова**
- 6. Апарат за сладолед: од 11,00 часова;**
- 7. Конзерватори за сладолед: од 11,30 часова;**
- 8. Апарат за кокице: од 12,15 часова;**
- 9. Тезге-колица за продају освежавајућих напитака: од 13,00 часова;**
- 10. Колица-тезга за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира: од 13,30 часова;**
- 11. Нови привремени покретни објекат за продају производа старих заната, уметничких предмета и сувенира: од 14,00 часова.**

Учесници конкурса **неће** бити посебно позивани на поступак усменог јавног надметања, а недолазак на поступак ће се сматрати одустанком од даљег учешћа на конкурс.

У поступку усменог јавног надметања за одређени објекат на одређеној локацији могу учествовати само регистровани учесници.

Регистрација учесника у поступку јавног надметања извршиће се непосредно пред почетак усменог јавног надметања, за сваку врсту објеката.

Учесници конкурса су дужни да приликом регистрације приложе лични документ ради провере идентитета.

Представници правних лица и предузетника (уколико нису уписани у регистру АПР као овлашћени представници или власници) дужни су да приложе и специјално пуномоћје за учествовање на **предметном** усменом јавном надметању (потписано од овлашћеног лица и оверено печатом), **издато после датума расписивања конкурса.**

Регистроваће се само подносиоци благовремених и уредних пријава који испуњавају опште и посебне услове, што ће Комисија унети у записник о усменом јавном надметању за сваки објекат на одређеној локацији посебно.

Уколико се подносиоци пријава не региструју за учешће у поступку, сматраће се да су одустали од даљег учешћа у поступку.

Уколико нема регистрованих учесника за одређени објекат на одређеној локацији, записник се неће сачињавати.

Лицитациони корак (износ за који се повећава претходна понуда) у поступку усменог јавног надметања, утврђује се:

- у износу од **50.000,00 динара**, за место за постављање одређеног објекта за које је као почетни одређен износ од највише 300.000,00 динара, до постизања лицитационог износа од 500.000,00 динара, након чега лицитациони корак износи 100.000,00 динара,
- у износу од **100.000,00 динара** за место за постављање одређеног објекта за које је као почетни одређен износ преко 300.000,00 динара.

Учесници лицитације, лицитирају тако што, на позив водитеља лицитације да се изјасне о прихватању почетног износа, и сваког наредног лицитационог корака, подижу евиденционе ознаке које добијају при регистрацији.

Уколико нико од учесника лицитације не прихвати почетни износ, сматраће се да су **одустали** од учешћа у поступку.

Победник лицитације је учесник који једини прихвати почетни износ, или износ у последњем лицитационом кораку за износ тог лицитационог корака.

Комисија сачињава записник о току усменог јавног надметања за сваки објекат на одређеној локацији посебно, у који се уписују чињенице везане за сам ток надметања и који потписује председник и чланови Комисије. По један примерак записника се уручује сваком учеснику у поступку.

8. Комисија за спровођење конкурса ће, најдаље у року од 8 дана од дана одржавања поступка усменог јавног надметања, сачинити писани отправак одлуке о избору корисника места за постављање привременог објекта, и о томе писано извести све учеснике конкурса који су регистровани за учешће у поступку усменог јавног надметања за предметни објекат.

9. На одлуку Комисије о одређивању места за постављање одређеног објекта, може се уложити приговор Надзорном одбору ЈП „Београдска тврђава“, у року од 8 дана од пријема обавештења, односно одлуке о избору. На захтев учесника конкурса, Комисија је дужна да учесницима пре подношења приговора, на њихов писани захтев омогући увид у конкурсни материјал за предметни објекат.

Одлука Надзорног одбора ЈП „Београдска тврђава“, донета по приговору, је коначна.

10. Учесници конкурса који су одлуком Комисије за спровођење конкурса одређени као корисници места за постављање одређеног објекта, дужни су да уплате излицитирани износ умањен за износ уплаћеног депозита у року и на начин како то буде одређено у Одлуци о избору, и доказ о уплати доставе Комисији.

Уколико не поступе на наведени начин, или се на пријављеној адреси учесника конкурса не буде могла извршити уредна достава обавештења два пута за редом, сматраће се да је учесник одустао од локације, а уплаћени депозит се не враћа, док се за корисника може одредити следећи учесник са највише понуђеном ценом, или расписати нови конкурс.

11. На основу коначне одлуке о избору корисника места за постављање одређеног објекта и након извршене уплате излицитираног износа, директор ЈП „Београдска тврђава“ доноси Решење којим се изабраном кориснику одобрава привремено заузеће јавне површине постављањем покретног привременог објекта. Саставни део решења је оверена скица простора са учртаним покретним привременим објектом у размери 1:50 или 1:100, на коју је сагласност дала надлежна установа за заштиту споменика културе.

12. Против решења којим се одобрава привремено заузеће јавне површине постављањем покретног привременог објекта, може се уложити жалба Надзорном одбору ЈП „Београдска тврђава“, у року од 8 дана од дана уручења решења.

13. Корисници објеката постављених на локацијама на основу Решења директора ЈП „Београдска тврђава“ по овом конкурс, дужни су да објекат користе и делатност обављају у складу са одредбама Одлуке, ових Правила и Решења.

Уколико поступају супротно правилима, након **два прекршаја комуналног реда**, Комисија ће поништити одлуке о додели локације, директор ЈП „Београдска тврђава“ ће поништити Решења о одређивању корисника, а комунални инспектор ће објекат уклонити у поступку вршења надзора, **док уплаћени износ излицитиран у току поступка избора, неће бити враћен.**

М.П.