

Јавно предузеће за обављање делатности од општег интереса за град Београд
„Београдска тврђава“, Београд, Теразије 3/V

ЈП "БЕОГРАДСКА ТВРЂАВА"
Београд, Теразије 3/V

Број 4040-1/21 Прилог _____

Датум 28.10.2021.

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

за период од 01.01.2021. до 30.09.2021.

Београд, 28.10.2021.

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: Јавно предузеће за обављање делатности од општег интереса за град Београд

„Београдска тврђава“

Седиште: Београд, Теразије 3/V

Претежна делатност: 81.30 - Услуге уређења и одржавања околине

Матични број: 17416774

ПИБ: 101516631

Надлежни орган: Скупштина града Београда

Делатности јавног предузећа/друштва капитала:

Оснивач Јавног предузећа за обављање делатности од општег интереса за град Београд „Београдска тврђава“, Београд је град Београд, Драгослава Јовановића 2, матични број 17565800 (у даљем тексту: Оснивач).

Јавно предузеће „Београдска тврђава“ (у даљем тексту: Предузеће), основано је Решењем о оснивању као јавно предузеће за обављање делатности од општег интереса за град Београд, од 12.07.2002. број: 3-208/02-XIII-01, које је донела Скупштина града Београда, као и Решењем о измени решења о оснивању од 11.10.2002. године, број: 3-551/02-XIII-01, Решењем о измени решења о оснивању од 23.06.2009. године, број: 6-626/09-С и Решењем о измени решења о оснивању 3-410/12-С од 27. септембра 2012. године, број: 3-410/12-С, на основу чега је ово предузеће уписано у регистар Агенције за привредне регистре Републике Србије, Решењем БД 12549/2005 од 25. априла 2005. године. На основу Одлуке о промени оснивачког акта ЈП „Београдска тврђава“, коју је донела Скупштина града Београда (број: 3-139/13-С од 22.03.2013. године), Одлуке о измени Одлуке о промени оснивачког акта ЈП „Београдска тврђава“, коју је донео Привремени орган града Београда (број: 3-33/13-С-20 од 22.11.2013. године), Одлуке о измени Одлуке о промени оснивачког акта ЈП „Београдска тврђава“, који је донео Привремени орган града Београда (број: 3-2760/14-С-20 од 17.04.2014. године, Одлуке о промени оснивачког акта ЈП „Београдска тврђава“ Београд, који је донела Скупштина Града Београда (број: 3-513/16-С од 08.06.2016. године) и Одлуке о изменама Одлуке о промени оснивачког акта ЈП „Београдска тврђава“ Београд, који је донела Скупштина Града Београда (број: 3-359/16-С од 18.07.2016. године) извршена је промена наведеног оснивачког акта ЈП „Београдска тврђава“, на основу које је Агенција за привредне регистре Републике Србије усвојила регистрациону пријаву-промену података, Решењем БД 621758/2016 од 03.08.2016. године.

Одлуком о изменама и допунама Одлуке о промени оснивачког акта Јавног предузећа за обављање делатности од општег интереса за град Београд „Београдска тврђава“, Београд („Службени лист града Београда“, број 119/18) извршено је усклађивање оснивачког акта Предузећа, у смислу да исто постаје вршилац комуналне делатности од локалног значаја на територији града Београда.

Предузеће обавља комуналну делатност обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, као културног добра од изузетног значаја, и врши све организационе послове у циљу обезбеђивања доступности културног добра јавности. Предузеће су поверени и послови уређења постављања и уклањања објеката привременог карактера, на површинама јавних намена ближе дефинисаних одлуком органа града Београда - за површине у пешачким зонама и на јавним површинама на подручју Просторно културно-историјских целина: Подручје око Доситејевог лицеја, Подручје Кнез Михаилове улице, Топчидер, Косанчићев венац, Скадарлија, као и подручју које ужива статус претходне заштите - Светосавски плато, односно њиховим деловима који испуњавају услове за постављање објеката привременог карактера, Предузеће обавља поверену комуналну делатност као делатност од општег интереса, у смислу одредаба Закона о јавним предузећима, те произилази да је носилац искључивог права за обављање те делатности.

Влада Републике Србије је донела Уредбу бр. 05 Број: 110-1367/2021 од 18.02.2021.године о проглашењу споменика природе „Калемегдански рт“. Овом уредбом предметни споменик природе поверен је на управљање предузећу.

У сврху обављања поверене комуналне делатности, Предузеће:

1) врши све техничке, правне, финансијске, административне и друге стручне послове за финансирање и реализацију програма уређивања, употребе, унапређења и заштите Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, који обухвата земљиште и објекте које му је Оснивач поверио на управљање;

- 2) врши стручне послове на усклађивању програма уређивања и управљања непокретностима Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан са развојним програмима комуналне и линијске инфраструктуре, у складу са одлукама Скупштине града;
- 3) врши стручне послове на уређивању Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, односно обезбеђује уређивање Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, врши послове на припремању и комуналном опремању Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан и то:
 - обезбеђује планску документацију (акте која се односе на планирање, уређење и коришћење простора) и даје предлоге за њихово спровођење;
 - организује израду техничке документације и техничке контроле, изградњу и технички преглед и одржавање објеката јавне инфраструктуре, јавних објеката и објеката културе Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан поверених јавном предузећу на одржавање и управљање (пешачке саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром, мостови, пасажи, подземни пролази, објекти културе, објекти фортификације и др.).
- 4) организује рестаураторске, конзерваторске и радове на ревитализацији културних добара, радове на доградњи, реконструкцији, адаптацији, санацији и друге радове на објектима повереним Предузећу на којима је Оснивач инвеститор на основу обавезујућих докумената Оснивача (меморандуми, споразуми, уговори о донацији и др.);
- 5) врши послове у вези са управљањем земљиштем у јавној својини Града Београда, као и објектима и пословним простором у јавној својини на којима је Град Београд носилац посебних својинских облашћења и стара се о текућем и инвестиционом одржавању;
- 6) стара се о заштити, рационалном и наменском коришћењу земљишта и објеката Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, намењеног за изградњу и привођење планираној намени;
- 7) обезбеђује и израђује планске, имовинске, економске и др. студије и анализе ради привођења земљишта и објеката Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан намени;
- 8) обезбеђује и израђује потребне иницијативе и елаборате за закуп земљишта и објеката из јавне својине и врши стручне и административне послове у поступку закупа;
- 9) стара се о реализацији потраживања по основу закупнине за закуп објеката и др;
- 10) заступа интересе Предузећа у поступцима пред судовима, органима управе и другим надлежним органима и организацијама и јавним комуналним предузећима.

Поред наведене поверене комуналне делатности, предузећу је средином 2019. године поверено и обављање послове на постављању и уклањању мањих монтажних објеката привременог карактера у складу са посебним одлукама Града Београда, којима се уређује постављање и уклањање ових објеката. Скупштина града Београда донела је измене и допуне одлука којима је уређено постављање и уклањање објеката привременог карактера, а којима су предметни послови поверени Јавном предузећу „Београдска тврђава“ на површинама јавних намена ближе дефинисаних овим одлукама - за површине у пешачким зонама и на јавним површинама на подручју Просторно културно-историјских целина: Подручје око Доситејевог лицеја, Подручје Кнез Михаилове улице, Топчидер, Косанчићев венац, Скадарлија, као и подручју које ужива статус претходне заштите - Светосавски плато, односно њиховим деловима који испуњавају услове за постављање објеката привременог карактера. Како су предметне одлуке ступиле су на снагу 24. маја 2019. године, Предузеће је имало обавезу да ове послове организује, уреди и врши у свему у складу са чланом 3. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о промени оснивачког акта Јавног предузећа за обављање делатности од општег интереса за град Београд „Београдска тврђава“, Београд („Службени лист града Београда“, бр. 35/19).

Програм пословања предузећа за 2021. годину донео је Надзорни одбор Одлуком, бр. 4521-1/20 од 15.12.2020. године. Скупштина града Београда на седници одржаној 18. децембра 2020. године дала је сагласност на Програм пословања предузећа за 2021. годину Решењем, број 023-803/20-С од 18. децембра 2020. године.

Ребаланс 1 Програма пословања за 2021. годину донео је Надзорни одбор Одлуком, бр. 2017-1/21 од 04.06.2021. године. Скупштина града Београда на седници одржаној 09. јуна 2021. године дала је сагласност на Ребаланс 1 Програма пословања предузећа за 2021. годину Решењем, број 023-306/21-С од 09. јуна 2021. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Предузеће је у периоду 01.01 – 30.09.2021. године пословало у складу са усвојеним Програмом пословања предузећа за 2021. годину. Одступања у односу на планиране активности настала су из објективних и оправданих разлога, пре свега као последице вишемесечног трајања пандемије болести COVID-19 изазване вирусом SARS-CoV-2 и спровођења препорука и ограничења прописаних од стране државе, у циљу очувања здравља и безбедности грађана.

Главне активности Предузећа, због специфичности делатности којом се предузеће бави, везане су за туристичку сезону (период април-октобар), када је највише посетилаца на простору Комплекса и када се реализује највећи број планираних програма, а када су и најбољи услови за извођење потребних радова на Комплексу. Период 01.01 - 30.09. био је карактеристичан по активностима које су представљале припремне радње за реализацију радова и програма, активностима којим за реализују планирани инвестициони пројекти као и радови на текућем одржавању објеката на Комплексу и активностима којим се реализују планирани програми у току туристичке сезоне и целе године.

Надзорни одбор предузећа је Одлуком бр. 4321-1/20 од 30.11.2020. године донео Ценовник о пружању услуга на обављању стручних послова на уређивању, употреби, унапређењу и заштити комплекса Београдске Тврђаве и парка Калемегдан, на који је Градоначелник града Београда дао сагласност Решењем бр. 38-7565/20-Г од 25.12.2020.године.

Градоначелник града Београда дана 31.12.2020.године донео је Програм специјализованих и стручних услуга у обављању комуналне делатности у 2021.години Јавног предузећа за обављање делатности од општег интереса за град Београд „Београдска тврђава“, Београд бр. 352-7760/20-Г.

У складу са напред наведеним документима као и:

Одлуком Скупштине града Београда о одређивању комуналне делатности („Службени лист града Београда“ бр.2/17, 109/18 и 52/19) којом је делатност обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан одређена као комунална делатност од локалног интереса на територији града Београда и

Одлуком о промени Оснивачког акта јавног предузећа за обављање делатности од општег интереса за град Београд „Београдска тврђава“ Београд („Службени лист града Београда“ бр.57/16, 73/16, 119/18 и 35/19) којим је утврђено да је Град Београд основао ЈП „Београдска тврђава“ за обављање делатности обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређивање, заштиту комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан,

са Градом Београдом – Градском управом града Београда – Секретаријат за комуналне и стамбене послове закључен је Уговор број III-01-4011-8 од 26.01.2021. године, чији је предмет регулисање међусобних односа уговорених страна у вези финансирања поверене комуналне делатности обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређивање, заштиту комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, као културног добра од изузетног значаја на територији Града Београда кроз реализацију Програма специјализованих и стручних услуга у обављању комуналне делатности у 2021. години бр. 352-7760/20-Г од 31.12.2020.године, у складу са Одлуком о буџету града за 2021.годину („Службени лист града Београда“ број.137/20) и Закључку Градоначелника града Београда број: 352-282/21-Г од 25.јануара 2021.године.

Припремљен је и достављен ресорном Секретаријату предлог Програма обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан за 2021. годину бр. 866-1/21 од 25.03.2021. године, ради спровођења процедуре за доношење од стране Градоначелника града Београда.

Градоначелник града Београда Решењем број: 3-2367/21-г од 01.априла 2021.године донео је Програм обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, који је предузеће израдило у координацији са надлежним Секретаријатом за стамбене и комуналне послове.

Израђен је Посебан програма коришћења текућих субвенција из буџета града Београда за 2021. годину. Након добијене сагласности Градског већа града Београда на Посебан програма коришћења текућих субвенција из буџета града Београда за 2021. годину, са Градом Београдом – Градском управом града Београда – Секретаријат за комуналне и стамбене послове закључен је Уговор број III-01-4011-628 од 27.07.2021. године, чији је предмет обезбеђивање финансијских средстава за финансирање Посебног програма коришћења текућих субвенција из буџета града Београда за 2021.годину Јавног предузећа, који је усвојио Надзорни одбор Јавног предузећа Одлуком под бр. 2320-1/21 од 21.06.2021.године и на

коју је Градско веће дало сагласност Решењем бр. 3-426/21-ГВ од 24.06.2021 године, у складу са Одлуком о буџету града за 2021.годину („Службени лист града Београда“ број.137/20, 14/21 и 39/21) и Закључку Градоначелника града Београда број: 352-4917/21-Г од 25.07.2021.године.

Извршено је ажурирање избора приоритетних пројеката за финансирање у периоду 2021-2023., у односу на обезбеђена средства и изворе финансирања у 2021. години.

Ресорном Секретаријата су упућени захтеви за прибављање претходног одобрења за покретање заједничких јавних набавки (по Програму за 2021. годину који је одобрио Градоначелник града Београда).

Влада Републике Србије је донела Уредбу бр. 05 Број: 110-1367/2021 од 18.02.2021.године о проглашењу споменика природе „Калемегдански рт“. Овом уредбом предметни споменик природе поверен је на управљање предузећу. О овоме је достављена је информације за ресорни Секретаријату. Припремљен је предлог за допуну Оснивачког акта предузећа. Извршен је преглед свих релевантних прописа за примену Уредбе, сачињен нацрт прегледа свих обавеза, прописаних рокова, планираних активности и носилаца, како би предузеће благовремено могло да приступи организацији, те спровођењу свих обавеза.

Након што је 11. марта 2021. године од стране ресорног Министарства заштите животне средине предузећу достављена Уредба о проглашењу споменика природе „Калемегдански рт“, предузеће је у поступку контроле дана 26. марта 2021. године на терену са надлежном инспекцијом обишло границе заштићеног природног добра повереног на управљање и предочило инспекторима план активност за 2021., те добило саветодавна мишљења у вези спровођење режима заштите и чувања заштићеног подручја.

Упућен је захтев предузећа Заводу за заштиту природе, којим се траже услови заштите природе за израду програма управљања спомеником природе у 2021. години, односно – обележавање спољних граница, обележавање граница са режимом 2 степена заштите, постављање инфотабли и сл.

У складу са раније добијеним условима Завода за заштиту природе Србије израђен је Годишњи програм управљања спомеником природе „Калемегдански рт“ за 2021. годину који је достављен на мишљење Заводу за заштиту споменика природе и на који је добијена сагласности Министарства за заштиту животне средине.

У складу са чланом 10. Уредбе о проглашењу Споменика природе „Калемегдански рт“ израђен Правилник о унутрашњем реду и чуварској служби споменика природе „Калемегдански рт“, на који је дало сагласност Министарства за заштиту животне средине.

Током периода 01 – 30.09.2021. спроведени су поступци набавки добара, радова и услуга и закључени су уговори са добављачима како би се створили услови за несметано обављање поверене комуналне делатности, редовно функционисање предузећа, као и реализација свих планираних активности и програма у току године. Закључени су уговори за набавке:

- услуге обезбеђења, која обухвата и противпожарну заштиту и подразумева заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан о периоду 01.03.21-28.02.2022.г.;
- добара - материјали, помоћни производи у грађевинарству за потребе реализације програма;
- добара - набавка електричних светилки;
- радова - монтажа и демонтажа електроинсталација за изложбе у јавном простору;
- услуге „press clipping“;
- добара - тонери, кертрици и рибони за штампаче, фотокопир апарате и мултифункционалне уређаје;
- извођење радова на поправци изложбених постамената за изложбе на отвореном простору;
- добра – набавка канцеларујског материјала за потребе предузећа;
- радова - редовно одржавање објеката на простору Београдске тврђаве - молерско фарбарски радова и постављање расвете у Сахат кули;
- добара - набавка изложбених постамената за изложбе на отвореном;
- добара - набавка сунцобрана за објекте на Комплексу;
- услуга осигурања (лица од последица несрећног случаја, комбинованог колективног осигурања запослених, комбинованог осигурања електронских рачунара, процесора и сл.уређаја, осигурања од пожара,провалних крађа, поплава бујица и високих вода на први ризик, као и од опште одговорности);
- радова - монтажа и демонтажа изложбених постамената за изложбе у јавном простору;
- радова - редовно одржавање дрвене опреме и намештаја на Комплексу;
- радова - редовно одржавање објеката на простору Београдске тврђаве – браварски и фарбарски радови на објектима на Комплексу;
- услуга изнајмљивања аудио, видео и друге опреме за потребе реализације програма;

- добра - набавка аудио визуелне опреме и материјала –набавка аудио опреме за објекте Римски бунар и Казамати и потребне опреме за реализацију поставки у овим објектима;
- радова - редовно одржавање објекта на простору Београдске тврђаве – радови на реновирању грађевинског контејнера;
- услуге израде техничке документације (елабората) за допуну плана постављања башти угоститељских објекта на површинама у оквиру пешачких зона и на јавним површинама на подручју просторно културно – историјских целина: подручје око Доситејевог лицеја, подручје Кнез Михајлове улице, Топчидер, Косанчићев венац и Скадарлија;
- услуге редовног одржавање објекта на простору Београдске тврђаве – фарбарски радови на објектима на Комплексу;
- набавке добра – набавка мобилних службених телефона;
- набавке добра - набавка електричних светиљки,
- рекламно промотивне услуге - услуге у области маркетинга на унапређењу имиџа и видљивости у јавности, унапређењу присуства у дигиталним медијима за потребе ЈП „Београдска тврђава“;
- услуге - продукције програма „Summer festival“ на Калемегдану;
- услуге - редизајнирања и техничког одржавања постојећих интернет страница предузећа;
- набавке добра - електричних светиљки;
- услуге ревизије редовног годишњег финансијског извештаја предузећа за 2021.годину и издавања Ревизорског извештаја;
- закључен је и реализован уговор за набавку радова –извођење додатних (накнадни и непредвиђени) радова на уређењу пешачких стаза на Доњем граду Београдске тврђаве;
- закључен је уговор са удружењем „Сиа ер стреличарство“ о уступању простора за презентацију и популаризацију вештине историјског стреличарства на простору Београдске тврђаве у периоду јул-децембар 2021;
- закључен је уговор за превоз посетилаца Комплекса отвореним туристичким зглобним возом који се креће на еколошки погон (погон са електричним мотором) у периоду мај –септембар;
- закључен је нови уговор о закупу објекта Мала барутана, пошто је закупац променио правни статус;

Урађени су и објављени Извештај о јавним набавка предузећа за 2020. годину по претходном ЗЈН (прикупљање, обрада, анализа и контрола података) и Извештај о јавним набавка предузећа за 2020. годину по важећем ЗЈН (прикупљање, обрада, анализа и контрола података).

Надзорни одбор предузећа донео је одлуку о допуни Интерног плана набавки ЈП „Београдска тврђава“ за 2021. годину, увођењем нове набавке за извођење додатних (накнадних и непредвиђених) радова на уређењу пешачких стаза на Горњем граду Београдске тврђаве.

Израђена је и донета Одлука о изменама и допунама плана набавки на коју се ЗЈН на примењује за 2021. годину.

Ресорном Секретаријату је поднет Годишњи извештај о реализацији Посебног програма коришћења капиталних субвенција из буџета града Београда за 2020. годину.

Секретаријату за комуналне и стамбене послове, сходно одредбама Анекс II бр. III-01-401.1-686 од 17.12.2020.год. Уговора број III-01-4011-686 од 16.07.2020. год., поднет је извештај о правдању утрошених средстава из Посебног програма коришћења капиталних субвенција из буџета града Београда за 2020.годину – правдање пренетих средстава по Анексу II.

Ресорном Секретаријату је поднет Годишњег извештаја о реализацији поверених послова комуналне делатности обезбеђивања услова за уређивање и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка калемегдан из Посебног програма коришћења текућих субвенција из буџета града Београда за 2020. годину.

Ресорном Секретаријату су достављени извештаји о реализације специјализованих и стручних услуга у обављању комуналне делатности у складу са Уговором бр. III-01-401.1-8 од 26.01.2021. године.

Појединачни извештаји су достављени за месеце: јануар, фебруар,март, април, мај, јул, август и септембар 2021.године.

Предузеће је 3. фебруара на званичној интернет страници објавило Јавни позив за прикупљање пријава ради избора уметника и радова за излагање у Галерији Београдске тврђаве у Стамбол капији за 2021. годину. Позив се односио на реализацију 12 изложби радова на папиру (цртеж, графика, акварел, пастел, фотографија, комбиноване технике...) и односио се на заинтересоване уметнике, чланове удружења ликовних и примењених уметника, као и студенте мастер и докторских студија факултета примењених и ликовних уметности. На основу приспелих апликација и достављеног материјала

Уметнички савет Галерије извршио је избор уметника. Након тога почела је реализација изложби по утврђеном редоследу.

Послови постављања и уклањања мањих монтажних објеката привременог карактера

Предузеће организује, спроводи и контролише програм постављања привремених покретних објеката на Комплексу, као и у оквиру поверених послова у вези покретних објеката у складу са посебним одлукама града Београда, на 6 ПКИЦ (просторно културно-историјске целине).

На иницијативу предузећа, Скупштина града Београда, на седници одржаној дана 18. септембра 2014. године, донела је Одлуку о допунама Одлуке о постављању тезги и других покретних привремених објеката („Службени лист града Београда“, број 69/14), која је ступила на снагу 26. септембра 2014. године, а којом је надлежност за спровођење поступка доделе локација за коришћење привремених објеката који се налазе на Комплексу повереном на управљање ЈП „Београдска тврђава“, пренета на ово јавно предузеће. Постављање тезги и других покретних привремених објеката на површинама повереним на управљање ЈП „Београдска тврђава“ врши се у складу са актима предузећа, а у складу са законом и прописима којима је регулисано управљање, коришћење и одржавање тих површина.

Од 2014. до данас предузеће је прешло дуг пут у стицању искуства и примени добре праксе у вршењу поверених послова. Донето је више планова за покретне објекте Комплекса. Од 2015. године редовно се расписују конкурси и спровode поступци лицитације, као најтранспарентнији начин уступања јавне површине корисницима Комплекса. Свакодневно се врши контрола поштовања услова, који су прописани одобрењем постављања. Након расписаног конкурса и јавног надметања у априлу 2021. године за избор корисника локација за постављање привремених покретних објеката на Комплексу за период од две године, предузеће је наплатило авансно 13.091.666,56 без ПДВ-а, односно 15.710.000 динара са ПДВ-ом за период од 01.06.2021. до 31.05.2022. године. На конкурс је додељено на коришћење 6 колица за продају сувенира, једна локација за постављање апарата за сладолед, једна тезга за разгледнице и туристичке публикације, три локације за продају освежавајућих напитака и 3 локације за постављање апарата за кокице и кукуруз. По спроведеном конкурс за постављање конзерватора за сладолед на простору Београдске тврђаве и парка Калемегдан на укупно 7 локација, за период 01.06.21 -31.05.22.г. наплаћено је 6.750.000 дин. без ПДВ-а, односно 8.100.000 дин. са ПДВ-ом. На простору 6 ПКИЦ по конкурс за постављање привремених покретних објеката обављеном 2020.г. , за период 01.05.21-30.04.22.г. наплаћено је авансно 2.995.833,34 без ПДВ-а, односно 3.595.000 динара са ПДВ-ом. Наплата је извршена за постављање тезги за продају сувенира на 4 локације, као и апарата за кокице и кукуруз на 6 локација. По спроведеном конкурс за постављање конзерватора за сладолед на простору 6 ПКИЦ на укупно 14 локација, за период 01.05.21 -30.04.22.г. наплаћено је 8.283.333 дин. без ПДВ-а, односно 9.400.000 дин. са ПДВ-ом.

У периоду мај - јул 2019. године, Скупштина града Београда донела је низ измена и допуна одлука којима је уређено постављање и уклањање објеката привременог карактера, а којима су предметни послови поверени Јавном предузећу „Београдска тврђава“, на површинама јавних намена ближе дефинисаних овим одлукама: Одлуком о изменама и допунама Одлуке о постављању баште угоститељског објекта на територији града Београда („Службени лист града Београда“, број 26/19), Одлуком о изменама и допунама Одлуке о постављању привремених објеката на територији града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 26/19), Одлуком о изменама и допунама Одлуке о постављању тезги и других привремених објеката на територији града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 26/19), Одлуком о изменама и допунама Одлуке о комуналном реду („Службени лист Града Београда“, бр. 52/19) и Одлуком о изменама и допунама Одлуке о оглашавању на територији града Београда („Службени лист града Београда“, број 62/19). Наведеним одлукама обухваћен је простор 6 ПКИЦ (просторно културно-историјске целине) - подручје око Доситејевог лицеја, Подручје Кнез Михаилове улице, Топчидер, Косанчићев венац, Скадарлија, као и подручју које ужива статус претходне заштите - Светосавски плато, односно њиховим деловима који испуњавају услове за постављање објеката привременог карактера, по претходно прибављеној сагласности организационе јединице Градске управе града Београда надлежне за послове саобраћаја и надлежног завода за заштиту споменика културе.

Усвојена и објављена је измена и допуна Плана постављања башти угоститељских објеката на ПКИЦ. Објављено је у Сл. лист Града Београда 65/21., а допуњени план је ступио је на снагу 05.08.2021. год.

У периоду 01.01.-30.09.2021. године примљено је обрађено:

- поднето је 115 захтева за оглашавање у 2021. години и то: 12 за постављање балона, 28 за постављање рекламе на фасади објекта (нове рекламе) и 75 за обнову рекламе на фасади објекта (истоветне рекламе), од којих је позитивно решено 109 (12 сагласности и 97 решења) и 6 захтева је у поступку;
- поднето је укупно 98 захтева за постављање баште угоститељског објекта, од којих је донето 76 одобрења за постављање баште угоститељског објекта, а 22 захтева је у обради;
- поднето је 163 захтева за одржавање манифестација (157 у 2021. години и 6 у децембру 2020. године, за 2021. годину), од којих је дата сагласност за одржавање 127, а за 32 није издата сагласност због непотпуне документације или отказивања од стране организатора, а 4 захтева је у поступку решавања.

Делатност туризма

Од укупно шест објеката на Београдској тврђави који су доступни посетиоцима, током зимске паузе (од 1. новембра до 31. марта) отворени су Кула Небојша и Казамати Војног музеја. Преостала четири објекта (Римски бунар, Велики барутни магацин, Војни бункер и Сахат кула) у поменутом периоду отварају су по потреби за организоване туристичке групе. Сезона на Београдској тврђави почиње 01. априла, од када су сви објекти отворени за посетиоце од уторка до недеље (од 11.00 до 19.00 часова), осим Куле Небојше која је отворена од среде до недеље (од 11.00 до 19.00 часова). Ове године, током првог квартала привремено су промењени ови термини због потребе уређења прилаза Казаматима Војног музеја. За време обављања радова изложбена поставка „Средњовековне справе за мучење“ није била отворена за посетиоце. Обављени су и неопходни радови у Галерији-сувенирници у унутрашњој Стамбол капији.

У периоду 01.01 - 30.09.2021. године продато је 5.998 улазница за изложбену поставку у Казаматима Војног музеја, 3.866 улазнице за Римски бунар, 359 улазница за Војни бункер, 314 улазница за Кулу Небојшу, 134 улазнице за Велики барутни магацин, 2 улазнице за Сахат кулу, 272 улазнице за изложбу „Путовање у средњи век“ у Стамбол капији, 157 обједињене улазнице за обилазак пет објеката, као и 37 улазнице за аудио водич.

Преглед продатих појединачних карата по објектима у периоду 01.01-30.09.2021. године	
Објекат	Продате карте
" Казамати – изложба "Средњовековне справе за мучење	5.998
Римски бунар	3.866
Војни бункер	359
Кула Небојша	314
Велики барутни магацин	134
Сахат кула	2
Стамбол капија „Путовање у средњи век“	272
Обједињена карта за 5 објеката	157
Аудио водич	37
УКУПНО	11.139

У организацији туристичких агенција кроз организоване туристичке групе, објекте на Београдској тврђави током јануара је посетило 348 посетилаца/објекат, 414 посетилаца/објекат током фебруара, 105 посетилаца/објекат током марта, 447 посетилаца/објекат током априла, 1.221 посетилаца/објекат током маја, 1.184 посетилаца/објекат током јуна, 1.280 посетилаца/објекат током јула, 1.235 посетилаца/објекат током августа и 1.224 посетилаца/објекат током септембра. Укупно за период јануар – септембар 7.488 посетилаца/објекат.

За сталну изложбену поставку „Изложба диносауруса на Београдској тврђави“ у периоду април-септембар продато је укупно 13.288 улазница. Остварени приход, након подмиривања трошкова, дели се равноправно са партнером у реализацији изложбе предузећем „Јура авантура“ д.о.о., који врши продају улазница за изложбу и организује рад изложбе.

“Старе мапе – путоказ ка прошлости Београда”: У Стамбол капији, од маја 2019. године заживео је нови програм, захваљујући којем посетиоци могу да "отпутују у средњи век" кроз призму старих мапа - ремек дела географске историје. Мапе Београда, Европе и света изложене су у формату мапа у листу, урамљених минијатура и великих осликаних мапа у уникатним ручно рађеним рамовима. Улаз је бесплатан, и у плану је да током сезоне буду организоване и радионице за децу и одрасле о техникама прављења и осликавања мапа, као и о техници израде дрвених макета бродова и чамаца.

CULTURAL PLACES апликација: Од децембра 2019. године Београдска тврђава налази се у оквиру Cultural places мобилне апликације. Бесплатна апликација, на једноставан и брз начин, кориснике води на 29 локација на Београдској тврђави и доноси занимљиве приче о њима. Осим фотографија и текстова о значајним местима на тврђави и историјским подацима, апликација нуди и аудио записе. Комплетан садржај доступан је на шест језика: српски, енглески, немачки, руски, турски и кинески. Пројекат су реализовали компанија ОРОУНДО и ЈП „Београдска тврђава“, захваљујући средствима Министарства трговине, туризма и телекомуникација Републике Србије.

Извршено је тестирање нове апликације у оквиру пројекта „Дигитализација и мултимедијална презентација културног наслеђа и споменика културе на простору Београдске тврђаве“, која је завршена крајем 2020. године и која је финансирана средствима Министарства трговине, туризма и телекомуникација Републике Србије и ЈП „Београдска тврђава“. Организовани су састанци са извођачима у циљу презентације и неких побољшања и корекција исте. Организована је реализована промотивна кампања, преко промотивног материјала вршена је популаризацију пројекта. Коришћење апликације је беслатно.

Аудио водич за упознавање Београдске тврђаве: Водич је доступан на шест језика (српски, енглески, француски, руски, шпански и немачки), може се изнајмити у Галерији Београдске тврђаве у Стамбол капији. За 90 минута, колико је укупно трајање приче, посетиоци могу обићи 39 тачака на Београдској тврђави. Уз апарат, посетилац добија и мапу на којој су уцртане тачке о којима постоје коментари. Током периода јануар-септембар изнајмљено је укупно 37 апарата.

"Тврђава за све" – водич за глуве и наглуве: Јединствени „аудио-водич“ за обилазак Београдске тврђаве од 2018. године доступан је глумим и наглумим особама. Заинтересованима су на располагању таблет рачунари са јединственом апликацијом која садржи 22 приче преведене на српски знаковни језик (у видео-форми), као и упутство за коришћење водича и основне информације о пројекту. Таблети су доступни у Стамбол капији на Београдској тврђави, а изнајмљивање је бесплатно.

Припремљен је видео снимак споменика природе „Калемегдански рт“ у циљу промоције заштићеног подручја на сајму „ЕХРО 2021“ у Дубаију.

Закључен је Уговор са Републиком Србијом – Министарством трговине, туризма и телекомуникација о суфинансирању пројекта Унапређење и модернизација пословања успостављањем квалитетне дигиталне инфраструктуре и туристичке сигнализације кроз нова креативна технолошка решења за културно историјске споменике на простору Београдске тврђаве. Сprovedена је јавна набавка и закључен уговор са добављачем.

У току је спровођењу поступка јавне набавке у отвореном поступку, чији је предмет услуга израде апликације ХисторицАР, која се финансира из текућих субвенција града Београда.

Изложбена делатност

Стална изложбена поставка у Кули Небојша

У Кули Небојши налази се стална изложбена поставка, које се може погледати од среде до недеље, од 10 до 17 часова (зимско радно време). Велика мапа револуционарног пута Риге од Фере, грчког песника и револуционара који је био заточен у Кули Небојши и, заједно са својим саборцима, у њој изгубио живот 1798. године, изложена је у Кули Небојша. Мапа је поклон председника Републике Грчке Прокопиоса Павлопулоса који је уручен Јавном предузећу "Београдска тврђава", у октобру 2017. године.

Изложбе у Галерији Београдске тврђаве у Стамбол капији

ЈП „Београдска тврђава“ омогућила је младим уметницима изабраним на спроведеном конкурс излагање радова у Галерији Београдске тврђаве у Стамбол капији. Конкурс је завршен почетком март. Изложбе младих уметника реализују се по утврђеном редоследу.

Припремљена је и реализована сопствена изложба предузећа „Радови 2020“. Тема ове изложбене поставке на Савском шеталишту је реализација радова које је предузеће обавило на Комплексу током 2020. године - ревитализација Деспотове капије, мостова испред Деспотове капије, Зиндан капије, Карађорђево капије, Савског шеталишта, Сахат куле и Барокна капија, пешачких стаза на Горњем граду, дела парка Калемегдан.

Реализована је изложба фотографија „Натура 2000 у кадру“ на Савском шеталишту, у сарадњи ЕУ и Министарство за заштиту животне средине.

Реализована је изложба „Прича о (м)раку“ на Савском шеталишту, у сарадњи са Удружењем „Женски центар Милица“.

Реализована је изложба на Савском шеталишту за потребе „OLAF&MCATEER“ доо.

Реализована је изложба на Савском шеталишту за потребе „EPTISA Southeast Europe“ доо.

Реализована је изложба на Савском шеталишту за потребе Савеза самосталних синдиката Београда.

Реализована је изложба на Савском шеталишту за потребе Амбасаде Савезне Републике Немачке у периоду 20.април-10.мај.

Реализована је изложба "Пакет аранжман" на платоу код Цвијете Зузорић, у организацији *New Wave* и ЈП „Београдска тврђава.

Реализована је изложба на Савском шеталишту за потребе Центра за промоцију науке из Београда у периоду 14-31.мај.

На локацији Кнез Михајлова улица у периоду 15-25.јун реализована је изложба за потребе Црвеног крста Србије.

На локацији Узун Миркова, Сахат кула и Природњачки музеј у периоду 27.јун – 10.јул реализована је изложба за потребе „Flash port“ доо.

Реализована је изложба „Бијенале младих“ у сарадњи са УЛУС-ом. Изложба је отворена 29 јула.

Реализована је изложба за потребе предузећа „Flash port“ д.о.о. током јула.

Изложба "20 година швајцарских трамваја у Београду" реализована је на Савском шеталишту, у организацији Секретаријата за јавни превоз од 11.09.21.

Изложба „На други поглед" на Савском шеталишту, у организацији Аустријског културног форума реализована је од 10.09 – 09.10.21.

У оквиру Дана европске баштине изложба "Стене - скривене боје и облици" реализована је од 24.09.21. на платоу испред Павиљона Цвијета Зузорић.

Реализована је изложбена поставка Етнографског музеја на Студентском тргу од 03.09.21.

Реализована је изложбена поставка за потребе Сталне конференције градова и општина – Савеза градова и општина Србије на Тргу Републике од 16 до 22.09.21.

Фестивал „Дани античког Рима“ у организацији Амбасаде Италије у Београду, одржан је у Великом барутном магацину 17.09.21.године.

На Савском шеталишту одржана је изложбена поставка за потребе „Kentkart southeast Europe“ доо од 11 до 21.09.21.

Музичко сценска делатност

У оквиру програма поводом Витешког пливања за Часни крст, организован је пригодан музичко сценски програм, уз приказ витешких игара.

Извршене су припреме за реализацију музичких програма у Музичком павиљону (изабрани програми и извршиоци, закључени уговори...).

Закључен је уговор са Музичком школом „Станковић“ за музички наступ ученика на Музичком павиљону на простору Београдске тврђаве и парка Калемегдан. Реализација је у току.

Закључен је уговор са Музичком школом „Вучковић“ за музички наступ ученика на Музичком павиљону на простору Београдске тврђаве и парка Калемегдан. Реализација је у току.

Закључен је уговор са Удружењем „ТАЛИЈА упориште за развој уметности“ за музички наступ чланова удружења на Музичком павиљону на простору Београдске тврђаве и парка Калемегдан. Реализација је у току.

У организацији Арт Линк фестивала, одржана је радионица на Музичком павиљону (15.06.).

У сарадњи са предузећем „УГС ПРО“ доо од почетка јуна до краја септембра (током викенда, петком, суботом и недељом) реализује се музичко-сценски програм у дворишту Великог барутног магацина.

Музички програм „*Unlock party*“ одржан је у рову иза КК „Црвена звезда“, у организацији *Show time experience* (03.07.).

Концерт посвећен музици Здравка Чолића одржан је у рову код Војног музеја, у организацији „*Dvorištance Art M&F*“ (31.07.).

Наступ „ЛП дуо“ у оквиру програма „Београдске ноћи“, у организацији Секретаријата за културу и Града Београда (20.08.).

Током августа је реализован „Artlink“ фестивал у Музичком павиљону.

Одржан је наступ „ЛП дуо“ у оквиру програма „Београдске ноћи“, у организацији Секретаријата за културу и Града Београда (20.08.).

У оквиру Дана европске баштине одржан је музички концерт МШ „Станковић“ и промоција Монографије Београдске тврђаве на Музичком павиљону (15.09.).

Реализоване су музички наступ и еко радионице на Музичком павиљону, у организацији Арт линк фестивала и Ardagh group (18.09.).

Манифестације, фестивали и програми

Почасне артиљеријске паљбе: Сваке године поводом великих државних празника, по налогу председника Републике Србије, реализују се почасне артиљеријске паљбе. У првом кварталу 2021. године реализована је почасна паљба 15. фебруара, поводом Дана државности.

Реализоване су активности у оквиру обележавања националног дана Републике Грчке. Постављено је декоративно осветљавање Куле Небојше у плаво белој боји. Комплекс је посетила делегација коју су чинили амбасадор Републике Грчке у Београду и Заменика градоначелника града Београда са сарадницима (25.март).

Посета и обилазак Комплекса министра одбране НР Кине (27. март).

У организацији Министарства унутрашњих послова и Града Београда обележен је Дан полиције у парку Калемегдан (19. и 20.јун).

Обавњене су припремне активности за реализована је манифестација „Дани Београда 2021“.

Реализована је манифеестација „Фортмастер трка“ на простору комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан (11.мај).

Реализована је манифестација „Точкологија – за лепши ваздух у граду“ (20.април-19.мај), која је имала за циљ подизање еколошке свести код становника града Београда, као и других лица која у њему бораве, смањења загађења ваздуха и смањење коришћења других превозних средстава који доприносе подизању нивоа угљен диоксида у ваздуху и стварања ефекта „стаклене баште“.

Испред улаза и излаза у Стамбол капију Београдске тврђаве од почетка маја у сарадњи са Удружењем „Калемегданска бајка“, реализује се програм „Калемегданска бајка“.

У сарадњи са Удружењем за заштиту права родитеља који сумњају да су им деца отета у породициштим и деце која траже биолошке родитеље „Нестале бебе Београда“ код уметничког павиљона Цијета Зузорић реализована је манифестација „Are you really hearing the crying“ (29.мај).

На простору код Музичког павиљона у периоду 25.јун-04.јул у сарадњи са „Mondo inc“ доо реализована је манифестација „Београдски бургер фестивал“.

Реализован је програм „Потрага за изгубљеном историјом у Барутани“, у организацији Музеја илузија (17. и 24.јун).

Међународни дан јоге обележен је на платоу код споменика Победник, у организацији Амбасаде Индије и Града Београда (19.јун).

Одржана је манифестација „Дечји дани“ на Доњем граду, у организацији ПУ "Дечји дани" (19.јун).

У организацији Клуба историјског плеса одржана је променада Клуба историјског плеса на Горњем граду (21.јун).

Реализована је манифестација „БЕЛЕФ“ на Летњој сцени иза Галерије природњачког музеја и платоу код споменика Победник, у организацији Секретаријата за културу града Београда (27.јун – 08.јул).

Одржан је Бургер Фестивал у парку Калемегдан, у организацији MONDO INC DOO (01 – 04.јул)

Програм „Потрага за изгубљеном историјом у Барутани“, у организацији Музеја илузија одржан је (01., 08., 15., 22. и 29.јула).

У организацији „СОС Дечија села Србија“ реализована је поставка хуманитарног штанда код фонтане „Рибар“, (09 – 11.јул; 16 – 18.јул; 23 – 25.јул; 30 – 31.јул).

Свечаност поводом обележавања годишњице рођења Едварда Русјана одржана је на Савском шеталишту, у организацији Амабасаде Словеније (10.јул).

Манифестација „Београд живи“ одржана је испред Павиљона Цијета Зузорић у организацији ГО Стари град (10.јул; 17.јул; 18.јул.; 24.јул и 25.јул).

Програм „Калемегданска бајка“ реализован је током јула, августа и септембра.

Одржан је *Urban sessions* на платоу код споменика Победник, у организацији ЦЕБЕФ-а (30.и 31.августа).

У организацији удружења „Црвени крст“ обележен је Светског дана прве помоћи на простору парка Калемегдан, (11.септембар).

Одржано је вече поезије Косте Косовца у Кули Небојша, у оквиру Дана европске баштине (16.септем.).

Предавање "Приче о животу у Риму и у подунавским подручјима" реализовано је у Великом барутном магацину, у организацији Италијанског института за културу (17.септембар).

Обележавање Дана Сектора за ванредне ситуације одржано је на простору парка Келемгдан, у организацији МУП Србија (17.септембар).

Омогућен је бесплатни улаз за изложбу Путовање у средњи век и Старе мапе, у оквиру Дана европске баштине (18.септембар).

У оквиру програма "Од Панонског мора до Старог гробља", вођене су туре кроз Ташмајданску пећину (18 – 19.септембар).

Ривија мачевалачких борби одржана је на платоу код споменика Победник, у оквиру Дана европске баштине у организацији Мачевалачког савеза Београда (18.септембар).

Европска ноћ истраживача је одржана на простору Музичког павиљона, у организацији Центра за промоцију науке (24.септембар).

У оквиру Дана европске баштине реализован је програм стручног вођења кроз лапидаријум и дечија радионица "О боговима и грчким херојима" у Великом барутном магацину, у организацији Народног музеја (25.септембар).

Поводом обележавања Светског дана туризма кроз омогућен је бесплатан улаз у све објекте посетиоцима Београдске тврђаве (27. и 28.септембар).

Одржана је манифестација „Дунав Фест“ у организацији удружења „Дунав фест Србија“ и Секретаријата за културу (18 – 29.септембар).

Едукативна и спортско забавна делатност

Манифестација "Тако су говорили наши преци" одржана је у парку Калемегдан у организацији Града Београда и омладинског позоришта "Дадов" (22 – 28.јун).

Стреличарство на Тврђави: Удружење за историјско стреличарство „СИА ЕР СТРЕЛИЧАРСТВО“ већ неколико година промовише ову вештину и упућује посетиоце Београдске тврђаве у основе стреличарства. Заинтересовани посетиоци имају прилику да се опробају у овој вештини, на Горњем граду Београдске тврђаве (код Диздареве куле –Опсерваторије). Реализација овог програма је у периоду 01.јул – 31.октобар 2021.године.

Одржан је кошаркашки турнир на теренима КК „Партизан“, у организацији КК „Партизан“ (19.06.).

Кошаркашки турнир „Кош за срећу“ је одржан на теренима КК „Партизан“ у организацији фондације „Тројка из блока“ (04.јул).

Кошаркашки камп Богдана Богдановића одржан је на кошаркашким теренима КК „Партизан“, у организацији компаније *Ginger*, под покровитељством *Adidas Srbija* (28. и 29.август).

Спортска манифестација „Школаријада“ на Доњем граду Београдске тврђаве одржана је у организацији Савеза за школски спорт Србије (12 – 18.септембра).

Ултрамаратон на Доњем граду Београдске тврђаве је реализован у организацији удружења „Шри чинмој маратон тим“ (25 – 26.септембра).

Издавачка делатност

Каталози и плакати за изложбе у Галерији: За сваку реализовану изложбу уметника изабраних на конкурс у Галерији Београдске тврђаве штампан је каталог и плакат.

Штампани материјал за презентацију отворених објеката и програма: за потребе промоције отворених објеката на Београдској тврђави и програма који се реализују на простору, штампане су карте, позивнице, флајери, плакати, као и билборди за промоцију за изложбеним паноима на простору Тврђаве.

Наручено је штампање водича за посетиоце, на новим језицима, за које су преводи обезбеђени током 2020.године.

Презентација предузећа

Промоција програма ЈП „Београдска тврђава“ реализована је кроз најаве у штампаним медијима и гостовањима на телевизији и радију, путем интернет презентације Београдске тврђаве и друштвених мрежа (Facebook, Instagram, Твитер), као и путем рекламних флајера, паноа и билборда.

Достављени су одговори путем медија, дописа, сајта предузећа и друштвених мрежа на постављена питања која се односе на Београдску тврђаву и парк Калемегдан. Упућени су и одговори по захтевима за приступ информацијама од јавног значаја.

Реализована је сарадња са Туристичком организацијом Београда и постигнут договор којим је омогућено изнајмљивању средстава за оглашавање „City light“ за промоцију Комплекса и садржаја који се нуде посетиоцима.

Свакодневно се ажурира и унапређује нова интернет страница предузећа. Посетиоци и други заинтересовани могу да се информишу о актуелним догађајима на Комплексу, текућим радовима, као и да добију разне сервисне и друге информације.

Одржана је „Press“ конференција поводом промоције апликације виртуелне туре у оквиру пројекта „Дигитализација и мултимедијална презентација културног наслеђа и споменика културе на простору Београдске тврђаве“. Обављена је презентација преузимања апликације и интерактивне мапе.

Оваљане су активности на даљем осмишљавању промотивне кампање и припреми промотивног материјала за даљу популаризацију овог пројекта.

1. БИЛАНС УСПЕХА

Остварени пословни приходи су на нивоу планираних. Приликом планирања прихода, узето је у обзир реално мањи броја посетилаца Комплекса услед ванредних околности насталих услед последица трајања болести COVID-19 изазване вирусом SARS-CoV-2 и спровођења препорука и ограничења прописаних од стране државе, а у циљу очувања здравља и безбедности грађана. Први квартал године карактеристичан је по мањим сопственим приходима предузећа, јер је већи део објекта затворен за јавност, а и мање је прихода од реализације телевизијских, кинематографских и пропагандних снимања, као и изложби комерцијалног карактера на простору Комплекса. Због обављања радова на прилазу Казамамата Војног музеја, изложба „Средњовековне справе за мучење“ била је већим делом током првог и почетком другог квартала затворена за посетиоце, тако да су приходи од податих улазница за ову изложбу мањи. Приходи од паркиралишта „Калемегдан“ су нешто нижи од планираних, а на нивоу прошлгодишњих. У другом а посебно у трећем кварталу приходи су значајно виши, пошто је више посетилаца на Комплексу и сви објекти су отворени за посетиоце. У овом периоду је много више заинтересованих за разна снимања, маркетиншке промоције и слична комерцијална догађања. На остварени резултат пословања у великој мери утичу уплаћене текуће субвенције за финансирање услуге обезбеђења и ППЗ на простору Београдске тврђаве у парка Калемегдан у четвртом кварталу. Трошак на који се односе ове субвенције појавиће се у четвртом кварталу.

Остварени пословни расходи у овом периоду су нижи од планираних, обзиром на утицај ванредних околности које су проузроковале кашњење или отказивање дела планираних активности.

Утрошена су средства за текуће материјалне трошкове, радове на текућем одржавању и неопходним поправкама на Комплексу, зараде и друга примања запослених као и на припрему реализације капиталних инвестиција на Комплексу.

Укупни приходи из пословања у периоду 01.01 – 30.09.2021. износили су 126.408.098 динара, а расходи из пословања износили су 105.740.348 динара. Остварен је позитиван резултат у пословању од 20.667.750 динара (17.567.587 динара нето).

Овакав резултат није реалан, због тога што су у исказаном приходу обухваћене и уплаћене текуће субвенције за обезбеђење, које се односе на трошак обезбеђења који ће настати у четвртом кварталу – укупно 9.856.512 динара.

2. БИЛАНС СТАЊА

Евидентиране су промене на позицијама Биланса стања у односу на почетно стање на дан 01.01.2021. године (односно 31.12.2020. године), због евидентирања промена на имовини предузећа.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Токови готовине су у складу са оствареним приходима и трошковима насталих расхода у пословању у овом периоду. Наплата потраживања није на задовољавајућем нивоу, обзиром да неки од сталних корисника имају озбиљне тешкоће у пословању у околностима пандемије „covid 19“, и због тога не измирују редовно обавезе према предузећу. Након вишемесечних напора да се отпочне са редовним измирењем месечних обавеза, неки од сталних корисника су почели да уредније плаћају обавезе. Корисницима простора, као и туристичким агенцијама које организују групне посете објектима на

Комплексу, рачуни се издају последњег дана у месецу за тај месец, тако да се уплате – прилив новца увек реализују у наредном месецу.

По Посебном програму коришћења капиталних субвенција из буџета града Београда за 2020. годину преко ресорног Секретеријата за комуналне и стамбене послове, предузећу је за радове на уређењу пешачких стаза на Горњем граду Београдске тврђаве у децембру уплаћено 16.620.527,61 динара.

На крају 2020.године остало је неутрошено 7.506.105,61 динара. Предузеће је у овом периоду утрошило за ову намену 5.057.735,00 динара, а неутрошена средства у износу од 2.448.370,61 динара је вратило буџету града Београда.

Предузеће је 21.01.2021.год. вратило у буџет града Београда неутрошена средства у износу 893.981,32 динара, која су му пребачена на име финансирања програмских активности на реализацији поверених послова комуналне делатности обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређивање и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан из Посебног програм коришћења текућих субвенција из буџета града Београда за 2020.годину.

Излицитирани износи за постављање и коришћење покретних објеката и за постављање конзерватора за сладолед, уплаћују се авансно на почетку сваке године коришћења.

Поједини корисници који реализују активности на Комплексу, ради резервације врше авансне уплате. Авансно је уплаћена субвенција Града Београда – Градске управе града Београда, Секретаријата за комуналне и стамбене послове која се односи на финансирање услуге ФТО и противпожарне заштите у четвртном кварталу.

Плаћање обавеза предузећа, одлив средстава је у складу са трошковима пословања приказаним у Билансу успеха предузећа. Предузеће уредно измирује своје обавезе према добављачима и држави.

Нису плаћене само обавезе по рачунима који су достављени последњих дана овог периода. Предузеће је у потпуности ликвидно.

Постигнут је споазум са представницима Сокоја – Организације музичких аутора Србије, у циљу изналагања најбољег решења поводом дуговања ЈП „Београдска тврђава“ на име ауторске накнаде по Пресуди Привредног суда у Београду 9. П.бр.3908/2015 као и Пресуди Привредног суда у Београду 46. П бр.3907/2015. Како се не би оптеретило ликвидност предузећа у наредном периоду, постигнут је споразум са Сокојем 09.02.2021. године којим су се саговорачи споразумели да предузеће дуговања по првој пресуди исплати у дванаест месечних рата.

Постигнут је споразум са јавним извршитељем у извршном поступку извршног повериоца Сокој - Организације музичких аутора Србије, а у вези спровођења извршења на основу Решења о извршењу Привредног суда у Београду 5 ИИ-1394/2020. Пуномоћник извршног повериоца у циљу изналагања најбољег решења за обе стране, дао је сагласност да се дуговање предузећа исплати у осамнаест месечних рата.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Све позиције трошкова запослених у периоду 01.01 - 30.09. биле су у складу са планираним величинама. Мања одступања су настала из објективних разлога.

Маса исплаћених зарада износила је 24.754.422 динара (нето), 34.625.302 динара (брuto I) и 40.490.102 динара (брuto II) и нешто је нижа је од планираних величина, јер није извршено запошљавање свих планираних извршилаца. Исплате надокнада члановима Надзорног одбора су у складу са планираним величинама и износиле су 919.611 динара. Двоје раднику је сходно одредбама Колективног уговора стекло право на исплату јубиларних награда на име петнаест и двадесетпет година проведених у предузећу. По овом основу исплаћено је укупно 228.744 динара. Накнаде за превоз запослених биле су нешто ниже од планираних величина и износиле су 741.124 динара. Исплаћена је и надокнада члановима Уметничког савета предузећа у износу од 33.018 динара, као и надокнада на име топлог obroка студентима који су у оквиру стручне праксе ангажовани као промотери на објектима отвореним за посетиоце у укупном износу од 329.974 динара.

У овом периоду запосленим је исплаћена друга, трећа, четврта, пета, шеста, седма, осма, девета и десета рата солидарне помоћи за 2020.годину, која им припада по одредбама Колективног уговора, а која је предвиђена да се исплати у десет рата почевши од децембра 2020.године.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

У првом кварталу године дошло је до промене броја запослених. Раскинут је радни однос са радником који био запослен на одређено време као замена породиље, пошто је породиљи истекло породилско одсуство и вратила се на посао. У другом и трећем кварталу није било промена у броју запослених.

Број запослених 31.12.2020. године је био 31, од чега 28 на неодређено време и 3 запослена на одређено време. Укупан број запослених на дан 30.09.2021. године је био 30, од чега 27 на неодређено време и 3 запослена на одређено време (директор и 2 радника).

6. КРЕТАЊЕ ЦЕНА ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

Надзорни одбор предузећа је Одлуком бр. 4321-1/20 од 30.11.2020. године донео Ценовник о пружању услуга на обављању стручних послова на уређивању, употреби, унапређењу и заштити комплекса Београдске Тврђаве и парка Калемегдан, на који је Градоначелник града Београда дао сагласност Решењем бр. 38-7565/20-Г од 25.12.2020. године.

У овом периоду није било промена других цена које су дефинисане Ценовником предузећа.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

По Посебном програму коришћења капиталних субвенција из буџета града Београда за 2020. годину преко ресорног Секретеријата за комуналне и стамбене послове, предузећу је за радове на уређењу пешачких стаза на Горњем граду Београдске тврђаве у децембру уплаћено 16.620.527,61 динара.

На крају 2020. године остало је неутрошено 7.506.105,61 динара. Предузеће је у овом периоду утрошило за ову намену 5.057.735,00 динара, а неутрошена средства у износу од 2.448.370,61 динара је вратило буџету града Београда 30.06.2021. године. Уговорени су и извршени додатни (накнадни и непредвиђени) радови, као и вишкови-мањкови радова.

Након закључивања Уговора за обезбеђивање средстава за финансирање посебног Програма коришћења текућих субвенцијав из буџета града Београда за 2021. годину Јавног предузећа „Београдска тврђава“, који је закључен са великим закашњењем 27.07.2021. године предузећу су сукцесивно уплаћене субвенције за ову намену у укупном износу од 39.331.200 динара.

По основу закљученог Уговора о суфинансирању Програма управљања Спомеником природе „Калемегдански рт“ за 2021. годину, Министарство заштите животне средине је предузећу уплатило субвенцију у износу од 300.000,00 динара.

Финансирање капиталних инвестиција на Београдској тврђави и парку Калемегдан предвиђено је по моделу да предузеће спроводи заједничке набавке и врши уговарање за потребе оснивача (закључују се тројни уговори), врши контролу добављача и доставља оснивачу рачуне на плаћање, а оснивач директно плаћа ове обавезе добављачима.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Није било великих одступања у исплатама средстава за посебне намене у односу на планиране величине. Утрошено средства за ове намене су мања од планираних. У овом периоду за рекламу и пропаганду је утрошено 203.321 динара, за образовне намене 237.955 динара, а на име трошкова репрезентације је утрошено је 517.024 динара. Средства за спонзорства и донације нису планирана у 2021. години.

9. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

У овом периоду вршено је усаглашавање и ажурирање листе приоритета планираних пројеката са надлежним службама заштите – Заводом за заштиту споменика културе града Београда и Републичким заводом за заштиту споменика културе по степену угрожености објеката културе у односу на обим припремењене пројектно техничке документације и доступност потребних средстава обезбеђених у 2021. за ову намену.

Вршен је надзор и контрола радова на санацији пешачких стаза на Горњем граду Београдске тврђаве. Ови радови су започети 2020. године са роком завршетка до 30.06.2021. године. Радови су завршени, оправдана су утрошена средства, а неутрошена средства враћена у буџет града Београда.

По уговору је извршен коначни преглед вишка/мањка радова и уговорени су и извршени додатни (накнадни и непредвиђени) радови.

Припремљен је и достављен ресорном Секретаријату предлог Програма обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан за 2021. годину, бр. 866-1/21 од 25.03.2021. године. Градоначелник града Београда Решењем број: 3-2367/21-г од 01.априла 2021.године донео је Програм обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, који је предузеће израдило у координацији са надлежним Секретаријатом за стамбене и комуналне послове.

Након обезбеђења потребних дозвола и сагласности у поступку спровођења су јавне набавке и реализација пројеката:

- Реконструкција, адаптација и рестаурација комплекса Зиндан капије са ревитализацијом кула –фаза 1, на катастарској парцели бр. 66/1 и 67/7 КО Стари град, на територији града Београда;
- Реконструкција у габариту и волумену постојећег објекта Капије Карла VI у Доњем граду Београдске тврђаве, на објекту бр. 2, површине 251м², са конзервацијом и рестаурацијом централног пролаза, бочних просторија 1 и 3 и њима припадајућих фасада од опеке и североисточне и југозападне фасаде од камена, на катастарској парцели бр. 67/2 КО Стари град, на територији града Београда;
- извођење радова изградње телекомуникационог система за потребе успостављања система видео надзора и реализацију бежичног интернета на Београдској тврђави и парку Калемегдан.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Пословање предузећа у периоду 01.01 - 30.09.2021. године било је у складу са усвојеним Програмом пословања предузећа за 2021. годину. Одступања у односу на планиране величине настала су из објективних и оправданих разлога, пре свега као последице вишемесечног трајања пандемије болести COVID-19 изазване вирусом SARS-CoV-2 и спровођења препорука и ограничења прописаних од стране државе, у циљу очувања здравља и безбедности грађана.

Поједини остварени приходи нижи су од планираних. Трошкови пословања су у оквиру планираних. Поједине планиране активности су пролонгиране, па су изостали и трошкови планирани за њихову реализацију.

Авансно је уплаћена субвенција Града Београда – Градске управе града Београда, Секретаријата за комуналне и стамбене послове која се односи на финансирање услуге ФТО и противпожарне заштите у четвртм кварталу у износу од 9.856.512 динара. Ово је имало за последицу нереално висок позитиван резултата у пословању у овом периоду.

Предузеће је у периоду 01.01 – 30.09.2021. године остварило позитиван резултат у пословању од 17.567.587 динара.

У Београду, 28.10.2021. године

ЈП „БЕОГРАДСКА ТВРЂАВА”
Директор
Марија Купрешић, маг. инж. организ. наука

