

ЈП „БЕОГРАДСКА ТВРЂАВА“
Београд, Теразије 3/V
Дел. бр. 1364-1/21
28.04.2021. год.


На основу члана 22. став 1. тачка 3), Закона о јавним предузећима („Сл. Гласник РС“ бр. 15/2016 и 88/2019), члана 30. став 1. тачке 4) и 5) и члана 33. Статута ЈП «Београдска тврђава», а у складу са Законом о рачуноводству („Службени гласник РС“, бр. 73/2019) и Правилником о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа („Сл. Гласник РС“ бр. 36/2016), Надзорни одбор ЈП „Београдска тврђава“, дана 28.04.2021. године, доноси

О Д Л У К У

I Усваја се Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности програма пословања ЈП „Београдска тврђава“ за период 01.01. – 31.03.2021. године, са обрасцима прописаним Правилником о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа („Сл. гласник РС“ бр. 36/2016).

II Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности програма пословања ЈП „Београдска тврђава“ за период 01.01. – 31.03.2021. године, са обрасцима, доставити Сектору за цене и ресорном Секретаријату за комуналне и стамбене послове града Београда.

ЈП „Београдска тврђава“
НАДЗОРНИ ОДБОР
Председник
Др Бојан Шево



ЈП "БЕОГРАДСКА ТВРЂАВА"
Београд, Теразије 3/V

Број 1378 - 1/21 Прилог _____

Образац 12

Датум 29. 04. 2021.

Јавно предузеће за обављање делатности од општег интереса за град Београд
„Београдска тврђава“, Београд, Теразије 3/V

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

за период од 01.01.2021. до 31.03.2021.

Београд, 28.04.2021.

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: Јавно предузеће за обављање делатности од општег интереса за град Београд
„Београдска тврђава“

Седиште: Београд, Теразије 3/V

Претежна делатност: 81.30 - Услуге уређења и одржавања околине

Матични број: 17416774

ПИБ: 101516631

Надлежни орган: Скупштина града Београда

Делатности јавног предузећа/друштва капитала:

Оснивач Јавног предузећа за обављање делатности од општег интереса за град Београд „Београдска тврђава“, Београд је град Београд, Драгослава Јовановића 2, матични број 17565800 (у даљем тексту: Оснивач).

Јавно предузеће „Београдска тврђава“ (у даљем тексту: Предузеће), основано је Решењем о оснивању као јавно предузеће за обављање делатности од општег интереса за град Београд, од 12.07.2002. број: 3-208/02-ХИИ-01, које је донела Скупштина града Београда, као и Решењем о измени решења о оснивању од 11.10.2002. године, број: 3-551/02-ХИИ-01, Решењем о измени решења о оснивању од 23.06.2009. године, број: 6-626/09-С и Решењем о измени решења о оснивању 3-410/12-С од 27. септембра 2012. године, број: 3-410/12-С, на основу чега је ово предузеће уписано у регистар Агенције за привредне регистре Републике Србије, Решењем БД 12549/2005 од 25. априла 2005. године. На основу Одлуке о промени оснивачког акта ЈП „Београдска тврђава“, коју је донела Скупштина града Београда (број: 3-139/13-С од 22.03.2013. године), Одлуке о измени Одлуке о промени оснивачког акта ЈП „Београдска тврђава“, коју је донео Привремени орган града Београда (број: 3-33/13-С-20 од 22.11.2013. године), Одлуке о измени Одлуке о промени оснивачког акта ЈП „Београдска тврђава“, који је донео Привремени орган града Београда (број: 3-2760/14-С-20 од 17.04.2014. године, Одлуке о промени оснивачког акта ЈП „Београдска тврђава“ Београд, који је донела Скупштина Града Београда (број: 3-513/16-С од 08.06.2016. године) и Одлуке о изменама Одлуке о промени оснивачког акта ЈП „Београдска тврђава“ Београд, који је донела Скупштина Града Београда (број: 3-359/16-С од 18.07.2016. године) извршена је промена наведеног оснивачког акта ЈП „Београдска тврђава“, на основу које је Агенција за привредне регистре Републике Србије усвојила регистрациону пријаву-промену података, Решењем БД 621758/2016 од 03.08.2016. године.

Одлуком о изменама и допунама Одлуке о промени оснивачког акта Јавног предузећа за обављање делатности од општег интереса за град Београд „Београдска тврђава“, Београд („Службени лист града Београда“, број 119/18) извршено је усклађивање оснивачког акта Предузећа, у смислу да исто постаје вршилац комуналне делатности од локалног значаја на територији града Београда.

Предузеће обавља комуналну делатност обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, као културног добра од изузетног значаја, и врши све организационе послове у циљу обезбеђивања доступности културног добра јавности. Предузеће су поверени и послови уређења постављања и укалањање објеката привременог карактера, на површинама јавних намена ближе дефинисаних одлуком органа града Београда - за површине у пешачким зонама и на јавним површинама на подручју Просторно културно-историјских целина: Подручје око Доситејевог лицеја, Подручје Кнез Михаилове улице, Топчидер, Косанчићев венац, Скадарлија, као и подручју које ужива статус претходне заштите - Светосавски плато, односно њиховим деловима који испуњавају услове за постављање објеката привременог карактера, Предузеће обавља поверену комуналну делатност као делатност од општег интереса, у смислу одредаба Закона о јавним предузећима, те произилази да је носилац искључивог права за обављање те делатности.

Влада Републике Србије је донела Уредбу бр. 05 Број: 110-1367/2021 од 18.02.2021.године о проглашењу споменика природе „Калемегдански рт“. Овом уредбом предметни споменик природе поверен је на управљање предузећу.

У сврху обављања поверене комуналне делатности, Предузеће:

1) врши све техничке, правне, финансијске, административне и друге стручне послове за финансирање и реализацију програма уређивања, употребе, унапређења и заштите Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, који обухвата земљиште и објекте које му је Оснивач поверио на управљање;

- 2) врши стручне послове на усклађивању програма уређивања и управљања непокретностима Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан са развојним програмима комуналне и линијске инфраструктуре, у складу са одлукама Скупштине града;
- 3) врши стручне послове на уређивању Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, односно обезбеђује уређивање Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, врши послове на припремању и комуналном опремању Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан и то:
 - обезбеђује планску документацију (акте која се односе на планирање, уређење и коришћење простора) и даје предлоге за њихово спровођење;
 - организује израду техничке документације и техничке контроле, изградњу и технички преглед и одржавање објеката јавне инфраструктуре, јавних објеката и објеката културе Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан поверених јавном предузећу на одржавање и управљање (пешачке саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром, мостови, пасажи, подземни пролази, објекти културе, објекти фортификације и др.).
- 4) организује рестаураторске, конзерваторске и радове на ревитализацији културних добара, радове на доградњи, реконструкцији, адаптацији, санацији и друге радове на објектима повереним Предузећу на којима је Оснивач инвеститор на основу обавезујућих докумената Оснивача (меморандуми, споразуми, уговори о донацији и др.);
- 5) врши послове у вези са управљањем земљиштем у јавној својини Града Београда, као и објектима и пословним простором у јавној својини на којима је Град Београд носилац посебних својинских облашћења и стара се о текућем и инвестиционом одржавању;
- 6) стара се о заштити, рационалном и наменском коришћењу земљишта и објеката Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, намењеног за изградњу и привођење планираној намени;
- 7) обезбеђује и израђује планске, имовинске, економске и др. студије и анализе ради привођења земљишта и објеката Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан намени;
- 8) обезбеђује и израђује потребне иницијативе и елаборате за закуп земљишта и објеката из јавне својине и врши стручне и административне послове у поступку закупа;
- 9) стара се о реализацији потраживања по основу закупнине за закуп објеката и др;
- 10) заступа интересе Предузећа у поступцима пред судовима, органима управе и другим надлежним органима и организацијама и јавним комуналним предузећима.

Поред наведене поверене комуналне делатности, предузећу је средином 2019. године поверено и обављање послове на постављању и уклањању мањих монтажних објеката привременог карактера у складу са посебним одлукама Града Београда, којима се уређује постављање и уклањање ових објеката. Скупштина града Београда донела је измене и допуне одлука којима је уређено постављање и уклањање објеката привременог карактера, а којима су предметни послови поверени Јавном предузећу „Београдска тврђава“ на површинама јавних намена ближе дефинисаних овим одлукама - за површине у пешачким зонама и на јавним површинама на подручју Просторно културно-историјских целина: Подручје око Доситејевог лицеја, Подручје Кнез Михаилове улице, Топчидер, Косанчићев венац, Скадарлија, као и подручју које ужива статус претходне заштите - Светосавски плато, односно њиховим деловима који испуњавају услове за постављање објеката привременог карактера. Како су предметне одлуке ступиле су на снагу 24. маја 2019. године, Предузеће је имало обавезу да ове послове организује, уреди и врши у свему у складу са чланом 3. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о промени оснивачког акта Јавног предузећа за обављање делатности од општег интереса за град Београд „Београдска тврђава“, Београд („Службени лист града Београда“, бр. 35/19).

Програм пословања предузећа за 2021. годину донео је Надзорни одбор Одлуком, бр. 4521-1/20 од 15.12.2020. године. Скупштина града Београда на седници одржаној 18. децембра 2020. године дала је сагласност на Програм пословања предузећа за 2021. годину Решењем, број 023-803/20-С од 18. децембра 2020. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Предузеће је у периоду 01.01 – 31.03.2021. године пословало у складу са усвојеним Програмом пословања предузећа за 2021. годину. Одступања у односу на планиране активности настала су из објективних и оправданих разлога, пре свега као последице вишемесечног трајања пандемије болести COVID-19 изазване вирусом SARS-CoV-2 и спровођења препорука и ограничења прописаних од стране државе, у циљу очувања здравља и безбедности грађана.

Главне активности Предузећа, због специфичности делатности којом се предузеће бави, везане су за туристичку сезону (период април-октобар), када је највише посетилаца на простору Комплекса и када се реализује највећи број планираних програма, а када су и најбољи услови за извођење потребних радова на Комплексу. Период 01.01 - 31.03. био је карактеристичан по активностима које су представљале припремне радње и активности за реализацију планираних радова и програма у току туристичке сезоне и целе године.

Надзорни одбор предузећа је Одлуком бр. 4321-1/20 од 30.11.2020. године донео Ценовник о пружању услуга на обављању стручних послова на уређивању, употреби, унапређењу и заштити комплекса Београдске Тврђаве и парка Калемегдан, на који је Градоначелник града Београда дао сагласност Решењем бр. 38-7565/20-Г од 25.12.2020.године.

Градоначелник града Београда дана 31.12.2020.године донео је Програм специјализованих и стручних услуга у обављању комуналне делатности у 2021.години Јавног предузећа за обављање делатности од општег интереса за град Београд „Београдска тврђава“ бр. 352-7760/20-Г.

У складу са напред наведеним документима као и:

Одлуком Скупштине града Београда о одређивању комуналне делатности („Службени лист града Београда“ бр.2/17, 109/18 и 52/19) којом је делатност обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан одређена као комунална делатност од локалног интереса на територији града Београда и

Одлуком о промени Оснивачког акта јавног предузећа за обављање делатности од општег интереса за град Београд „Београдска тврђава“ Београд („Службени лист града Београда“ бр.57/16, 73/16, 119/18 и 35/19) којим је утврђено да је Град Београд основао ЈП „Београдска тврђава“ за обављање делатности обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређивање, заштиту комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегда,

са Градом Београдом – Градском управом града Београда – Секретаријат за комуналне и стамбене послове закључен је Уговор број III-01-4011-8 од 26.01.2021. године, чији је предмет регулисање међусобних односа уговорених страна у вези финансирања поверене комуналне делатности обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређивање, заштиту комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан, као културног добра од изузетног значаја на територији Града Београда кроз реализацију Програма специјализованих и стручних услуга у обављању комуналне делатности у 2021. години бр. 352-7760/20-Г од 31.12.2020.године, у складу са Одлуком о буџету града за 2021.годину („Службени лист града Београда“ број.137/20) и Закључку Градоначелника града Београда број: 352-282/21-Г од 25.јануара 2021.године.

Припремљен је и достављен ресорном Секретаријату предлог Програма обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан за 2021. годину бр. 866-1/21 од 25.03.2021. године, ради спровођења процедуре за доношење од стране Градоначелника града Београда.

Извршено је ажурирање избора приоритетних пројеката за финансирање у периоду 2021-2023., у односу на обезбеђена средства и изворе финансирања у 2021. години.

Влада Републике Србије је донела Уредбу бр. 05 Број: 110-1367/2021 од 18.02.2021.године о проглашењу споменика природе „Калемегдански рт“. Овом уредбом предметни споменик природе поверен је на управљање предузећу. О овоме је достављена је информације за ресорни Секретаријату. Припремљен је предлог за допуну Оснивачког акта предузећа. Извршен је преглед свих релевантних прописа за примену Уредбе, сачињен нацрт прегледа свих обавеза, прописаних рокова, планираних активности и носилаца, како би предузеће благовремено могло да приступи организацији, те спровођењу свих обавеза.

Након што је 11. марта 2021. године од стране ресорног Министарства заштите животне средине предузећу достављена Уредба о проглашењу споменика природе „Калемегдански рт“, предузеће је у поступку контроле дана 26. марта 2021. године на терену са надлежном инспекцијом обишло границе заштићеног природног добра повереног на управљање и предпочило инспекторима план активност за 2021., те добило саветодавна мишљења у вези спровођење режима заштите и чувања заштићеног подручја.

Израђен је нацрт захтева предузећа Заводу за заштиту природе, којим се траже услови заштите природе за израду програма управљања спомеником природе у 2021. години, односно – обележавање спољних граница, обележавање граница са режимом 2 степена заштите, постављање инфотабли, и сл.

Током периода 01. – 31.03.2021. спроведени су поступци набавки добара, радова и услуга и закључени су уговори са добављачима како би се створили услови за несметано обављање поверене комуналне делатности, редовно функционисање предузећа, као и реализација свих планираних активности и програма у току године. Закључени су уговори за набавке:

- услуге обезбеђења, која обухвата и противпожарну заштиту и подразумева заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан о периоду 01.03.21-28.02.2022.г.;
- добара - материјали, помоћни производи у грађевинарству за потребе реализације програма;
- добара - набавка електричних светиљки;
- радови - монтажа и демонтажа електроинсталација за изложбе у јавном простору;
- услуге „press clipping“;
- добара - тонери, кертрици и рибони за штампаче, фотокопир апарате и мултифункционалне уређаје;
- извођење радова на поправци изложбених постамената за изложбе на отвореном простору;
- радови - редовно одржавање објеката на простору Београдске тврђаве - молерско фарбарски радови и постављање расвете у Сахат кули;
- добара - набавка изложбених постамената за изложбе на отвореном;
- добара - набавка сунцобрана за објекте на Комплексу;
- услуге осигурања (лица од последица несрећног случаја, комбинованог колективног осигурања запослених, комбинованог осигурања електронских рачунара, процесора и сл. уређаја, осигурања од пожара, провалних крађа, поплава бујица и високих вода на први ризик, као и од опште одговорности).

Урађени су и објављени Извештај о јавним набавка предузећа за 2020. годину по претходном ЗЈН (прикупљање, обрада, анализа и контрола података) и Извештај о јавним набавка предузећа за 2020. годину по важећем ЗЈН (прикупљање, обрада, анализа и контрола података).

Израђена је и донета Одлука о изменама и допунама плана набавки на коју се ЗЈН на примењује за 2021. годину.

Ресорном Секретаријату је поднет Годишњи извештај о реализацији Посебног програма коришћења капиталних субвенција из буџета града Београда за 2020. годину.

Ресорном Секретаријату је поднет Годишњег извештаја о реализацији поверених послова комуналне делатности обезбеђивања услова за уређивање и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка калемегдан из Посебног програма коришћења текућих субвенција из буџета града Београда за 2020. годину.

Предузеће је 3. фебруара на званичној интернет страници објавило Јавни позив за прикупљање пријава ради избора уметника и радова за излагање у Галерији Београдске тврђаве у Стамбол капији за 2021. годину. Позив се односио на реализацију 12 изложби радова на папиру (цртеж, графика, акварел, пастел, фотографија, комбиноване технике...) и односио се на заинтересоване уметнике, чланове удружења ликовних и примењених уметника, као и студенте мастер и докторских студија факултета примењених и ликовних уметности. На основу припадних апликација и достављеног материјала Уметнички савет Галерије извршио је избор уметника. Након тога почела је реализација изложби по утврђеном редоследу.

Послови постављања и уклањања мањих монтажних објеката привременог карактера

Предузеће организује, спроводи и контролише програм постављања привремених покретних објеката на Комплексу, као и у оквиру поверених послова у вези покретних објеката у складу са посебним одлукама града Београда, на 6 ПКИЦ (просторно културно-историјске целине).

На иницијативу предузећа, Скупштина града Београда, на седници одржаној дана 18. септембра 2014. године, донела је Одлуку о допунама Одлуке о постављању тезги и других покретних привремених објеката („Службени лист града Београда“, број 69/14), која је ступила на снагу 26. септембра 2014. године, а којом је надлежност за спровођење поступка доделе локација за коришћење привремених објеката који се налазе на Комплексу повереном на управљање ЈП „Београдска тврђава“, пренета на ово јавно предузеће. Постављање тезги и других покретних привремених објеката на површинама

повереним на управљање ЈП „Београдска тврђава“ врши се у складу са актима предузећа, а у складу са законом и прописима којима је регулисано управљање, коришћење и одржавање тих површина.

Од 2014. до данас предузеће је прешло дуг пут у стицању искуства и примени добре праксе у вршењу поверених послова. Донето је више планова за покретне објекте Комплекса. Од 2015. године редовно се расписују конкурси и спроводе поступци лицитације, као најтранспарентнији начин уступања јавне површине корисницима Комплекса. Свакодневно се врши контрола поштовања услова, који су прописани одобрењем постављања. Након расписаног конкурса и јавног надметања у мају 2019. године за избор корисника локација за постављање привремених покретних објеката на Комплексу предузеће је наплатило авансно 21.791.666,67 без ПДВ-а, односно 26.150.000 динара са ПДВ-ом за период од 01.06.2019. до 31.05.2020. године. И поред одустајања неких корисника од коришћења објекта у другој години, због значајно мањег броја посетилаца Комплекса, предузеће је за период 01. јун 2021-31. мај 2021. године наплатило авансно 16.033.333,33 без ПДВ-а, односно 19.240.000 динара са ПДВ-ом.

Предузеће припрема конкурс и спровођење лицитације за избор корисника локација за постављање привремених покретних објеката као и постављање конзерватора за сладолед на Комплексу у периоду 2021-2023. година, који ће се спровести током априла и маја.

У периоду мај - јул 2019. године, Скупштина града Београда донела је низ измена и допуна одлука којима је уређено постављање и уклањање објеката привременог карактера, а којима су предметни послови поверени Јавном предузећу „Београдска тврђава“, на површинама јавних намена ближе дефинисаних овим одлукама: Одлуком о изменама и допунама Одлуке о постављању баште угоститељског објекта на територији града Београда („Службени лист града Београда“, број 26/19), Одлуком о изменама и допунама Одлуке о постављању привремених објеката на територији града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 26/19), Одлуком о изменама и допунама Одлуке о постављању тезги и других привремених објеката на територији града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 26/19), Одлуком о изменама и допунама Одлуке о комуналном реду („Службени лист Града Београда“, бр. 52/19) и Одлуком о изменама и допунама Одлуке о оглашавању на територији града Београда („Службени лист града Београда“, број 62/19). Наведеним одлукама обухваћен је простор 6 ПКИЦ (просторно културно-историјске целине) - подручје око Доситејевог лицеја, Подручје Кнез Михаилове улице, Топчидер, Косанчићев венац, Скадарлија, као и подручју које ужива статус претходне заштите - Светосавски плато, односно њиховим деловима који испуњавају услове за постављање објеката привременог карактера, по претходно прибављеној сагласности организационе јединице Градске управе града Београда надлежне за послове саобраћаја и надлежног завода за заштиту споменика културе.

У периоду 01.01.-31.03.2021. године:

- поднето је 75 захтева за оглашавање у 2021. години и то: 1 за постављање балона, 17 за постављање рекламе на фасади објекта (нове рекламе) и 57 за обнову рекламе на фасади објекта (истоветне рекламе), од којих је позитивно решено 69 (1 сагласност и 68 решења); за 6 није издато решење (1 одустао од захтева и 5 захтева је у поступку).

- поднето је укупно 49 захтева за постављање баште угоститељског објекта у 2021. години, од којих је донето 26 одобрења за постављање баште угоститељског објекта, а 23 захтева је у обради. У истом периоду донето је и 5 решења за 2020. годину.

- поднето је 37 захтева за одржавање манифестација (31 у 2021. години и 6 у децембру 2020. године за 2021. годину), од којих је дата сагласност за одржавање 19, за 12 није издата сагласност због непотпуне документације или отказивања од стране организатора, а 6 захтева је у поступку решавања.

Делатност туризма

Од укупно шест објеката на Београдској тврђави који су доступни посетиоцима, током зимске паузе (од 1. новембра до 31. марта) свакодневно су отворени Кула Небојша и Казамати Војног музеја. Преостала четири објекта (Римски бунар, Велики барутни магацин, Војни бункер и Сахат кула) у поменутом периоду отварају су по потреби за организоване туристичке групе. Сезона на Београдској тврђави почиње 01. априла, од када су сви објекти отворени свакодневно од 11 до 19 часова, осим Куле Небојше, која је отворена од среде до недеље од 11.00 до 19.00 час. Ове године су ови термини проицењени због ванредних околности. Овај период искоришћен је за уређење прилаза Казаматима Војног музеја. За време обављања радова изложбена поставка „Средњовековне справе за мучење“ није била отворена за посетиоце. Обављени су и неопходни радови у Галерији-сувенирници у унутрашњој Стамбол капији. У периоду 01.01 - 31.03.2021. године продато је 124 улазнице за Кулу Небојшу, као

и 13 улазница за изложбenu поставку у Казамаџима Војног музеја.. Преостала четири објекта (Римски бунар, Велики барутни магацин, Војни бункер и Сахат кула), у поменутом периоду отворана су само за организоване туристичке групе, у оквиру којих је објекте на Београдској тврђави посетило 348 посетилаца током јануара, 414 током фебруара и 105 током месеца марта. Укупно 867 улазница за обилазак објеката.

Преглед продатих појединачних карата по објектима у периоду 01.01-31.03.2021. године	
Објекат	Продате карте
" Казамаџи – изложба "Средњовековне справе за мучење	13
Римски бунар	-
Војни бункер	-
Кула Небојша	124
Велики барутни магацин	-
Сахат кула	-
Стамбол капија „Путовање у средњи век“	-
УКУПНО	137

“Старе мапе – путоказ ка прошлости Београда”: У Стамбол капији, од маја 2019. године заживео је нови програм, захваљујући којем посетиоци могу да "отпутују у средњи век" кроз призму старих мапа - ремек дела географске историје. Мапе Београда, Европе и света изложене су у формату мапа у листу, урамљених минијатура и великих осликаних мапа у уникатним ручно рађеним рамовима. Улаз је бесплатан, и у плану је да током сезоне буду организоване и радионице за децу и одрасле о техникама прављења и осликавања мапа, као и о техници израде дрвених макета бродова и чамаца.

CULTURAL PLACES апликација: Од децембра 2019. године Београдска тврђава налази се у оквиру Cultural places мобилне апликације. Бесплатна апликација, на једноставан и брз начин, кориснике води на 29 локација на Београдској тврђави и доноси занимљиве приче о њима. Осим фотографија и текстова о значајним местима на тврђави и историјским подацима, апликација нуди и аудио записе. Комплетан садржај доступан је на шест језика: српски, енглески, немачки, руски, турски и кинески. Пројекат су реализовали компанија ОРОУНДО и ЈП „Београдска тврђава“, захваљујући средствима Министарства трговине, туризма и телекомуникација Републике Србије.

Извршено је тестирање нове апликације у оквиру пројекта „Дигитализација и мултимедијална презентација културног наслеђе и споменика културе на простору Београдске тврђаве“, која је завршена крајем 2020.године и која је финансирана средствима Министарства трговине, туризма и телекомуникација Републике Србије и ЈП „Београдска тврђава“. Организовани су састанци са извођачима у циљу презентације и неких побољшања и корекција исте. Организована је реализована промотивна кампања и припрема промотивног материјала за популаризацију пројеката.

Аудио водич за упознавање Београдске тврђаве: Водич је доступан на шест језика (српски, енглески, француски, руски, шпански и немачки), може се изнајмити у Галерији Београдске тврђаве у Стамбол капији. За 90 минута, колико је укупно трајање приче, посетиоци могу обићи 39 тачака на Београдској тврђави. Уз апарат, посетилац добија и мапу на којој су уцртане тачке о којима постоје коментари. Током прва три месеца 2021.године није било изнајмљених апарата, пошто је објекат где се врши изнајмљивање реновиран.

"Тврђава за све" – водич за глуве и наглуве: Јединствени „аудио-водич“ за обилазак Београдске тврђаве од 2018. године доступан је глумим и наглумим особама. Заинтересованима су на располагању таблет рачунари са јединственом апликацијом која садржи 22 приче преведене на српски знаковни језик (у видео-форми), као и упутство за коришћење водича и основне информације о пројекту. Таблети су доступни у Стамбол капији на Београдској тврђави, а изнајмљивање је бесплатно.

Изложбена делатност

Стална изложбена поставка у Кули Небојша

У Кули Небојши налази се стална изложбена поставка, које се може погледати од среде до недеље, од 10 до 17 часова (зимско радно време). Велика мапа револуционарног пута Риге од Фере, грчког песника и револуционара који је био заточен у Кули Небојши и, заједно са својим саборцима, у њој изгубио живот 1798. године, изложена је у Кули Небојша. Мапа је поклон председника Републике

Грчке Прокопиоса Павлопулоса који је уручен Јавном предузећу "Београдска тврђава", у октобру 2017. године.

Изложбе у Галерији Београдске тврђаве у Стамбол капији

ЈП „Београдска тврђава“ омогућила је младим уметницима изабраним на спроведеном конкурс у излагање радова у Галерији Београдске тврђаве у Стамбол капији. Конкурс је завршен почетком март. У овом периоду реализоване су изложбе младих уметница Јане Стојковић и Марије Јевтић.

У Галерији Београдске тврђаве у периоду 18. фебруар – 16 март 2021. године реализована је изложба „Естетика функционалног“.

Припремљена је и реализована сопствена изложба предузећа „Радови 2020“. Тема ове изложбене поставке на Савском шеталишту је реализација радова које је предузеће обавило на Комплексу током 2020. године - ревитализација Деспотове капије, мостова испред Деспотове капије, Зиндан капије, Карађорђевог капије, Савског шеталишта, Сахат куле и Барокна капија, пешачких стаза на Горњем граду, дела парка Калемегдан.

Реализована је изложба фотографија „Натура 2000 у кадру“ на Савском шеталишту, у сарадњи ЕУ и Министарство за заштиту животне средине.

Реализована је изложба „Прича о (м)раку“ на Савском шеталишту, у сарадњи са Удружењем „Женски центар Милица“.

Реализована је изложба на Савском шеталишту за потребе „OLAF&MCATEER“ доо.

Реализована је изложба на Савском шеталишту за потребе „EPTISA Southeast Europe“ доо.

Реализована је изложба на Савском шеталишту за потребе Савеза самосталних синдиката Београда.

Музичко сценска делатност

Музичко сценски програм у оквиру Витешког пливања У оквиру програма поводом Витешког пливања за Часни крст, организован је пригодан музичко сценски програм, уз приказ витешких игара.

Манифестације, фестивали и програми

Почасне артиљеријске паљбе: Сваке године поводом великих државних празника, по налогу председника Републике Србије, реализују се почасне артиљеријске паљбе. У првом кварталу 2021. године реализована је почасна паљба 15. фебруара, поводом Дана државности.

Реализоване су активности у оквиру обележавања националног дана Републике Грчке. Постављено је декоративно осветљавање Куле Небојше у плаво белој боји. Комплекс је посетила делегација коју су чинили амбасадор Републике Грчке у Београду и Заменика градоначелника града Београда са сарадницима (25. март).

Посета и обилазак Комплекса министра одбране НР Кине (27. март).

Обављене су припремне активности за реализацију манифестације „Дани Београда 2021“.

Едукативна и спортско забавна делатност

Стреличарство на Тврђави: Удружење за историјско стреличарство „СИА ЕР СТРЕЛИЧАРСТВО“ већ неколико година промовише ову вештину и упућује посетиоце Београдске тврђаве у основе стреличарства. Током године, заинтересовани посетиоци имају прилику да се опробају у овој вештини, на Горњем граду Београдске тврђаве (код Диздареве куле –Опсерваторије). Обављане су припреме за реализацију овог програма у периоду април-новембар 2021. године.

Издавачка делатност

Каталози и плакати за изложбе у Галерији: За сваку реализовану изложбу уметника изабраних на конкурс у Галерији Београдске тврђаве штампан је каталог и плакат.

Штампани материјал за презентацију отворених објеката и програма: За потребе промоције отворених објеката на Београдској тврђави и програма који се реализују на простору, штампане су карте, позивнице, флајери, плакати, као и билборди за промоцију за изложбеним паноима на простору Тврђаве.

Наручено је штампање водича за посетиоце, на новим језицима, за које су преводи обезбеђени током 2020. године.

Презентација предузећа

Промоција програма ЈП „Београдска тврђава“ реализована је кроз најаве у штампаним медијима и гостовањима на телевизији и радију, путем интернет презентације Београдске тврђаве и друштвених мрежа (Facebook, Instagram, Твитер), као и путем рекламних флајера, паноа и билборда.

Достављени су одговори путем медија, дописа, сајта предузећа и друштвених мрежа на постављена питања која се односе на Београдску тврђаву и парк Калемегдан. Упућени су и одговори по захтевима за приступ информацијама од јавног значаја.

Покренута је сарадња са Туристичком организацијом Београда и постигнут договор о будућем изнајмљивању средстава за оглашавање „City light“ за промоцију Комплекса и садржаја који се нуде посетиоцима.

Свакодневно се ажурира се и даље унапређује нова интернет страница предузећа. Постављају се информације на сајту, о догађајима и текућим радовима на сајту.

Одржана је „Press“ конференција поводом промоције апликације виртуелне туре у оквиру пројекта „Дигитализација и мултимедијална презентација културног наслеђе и споменика културе на простору Београдске тврђаве“. Обавњена је презентација преузимања апликације и интерактивне мапе.

Овављане су активности на даљем осмишљавању промотивне кампање и припреми промотивног материјала за даљу популаризацију овог пројекта.

1. БИЛАНС УСПЕХА

Остварени пословни приходи су нижи од планираних, као последица ванредних околности насталих услед трајања болести COVID-19 изазване вирусом SARS-CoV-2 . Овај период године иначе је карактеристичан по мањим сопственим приходима предузећа, јер је већи део објекта затворен за јавност, а и мање је прихода од реализације телевизијских, кинематографских и пропагандних снимања, као и изложби комерцијалног карактера на простору Комплекса. Због обављања радова на прилазу Казаматима Војног музеја, изложба „Средњовековне справе за мучење“ била је већим делом овог периода затворена за посетиоце, тако да су практично изостали приходи од податих улазница за ову изложбу. Приходи од паркиралишта „Калемегдан“ су нижи од планираних.

Остварени пословни расходи у овом периоду су нижи од планираних, обзиром на новонастале ванредне околности и отказивање дела планираних активности.

Утрошена су средства за текуће материјалне трошкове, радове на текућем одржавању и неопходним поправкама на Комплексу, зараде и друга примања запослених.

Укупни приходи из пословања у периоду 01.01 – 31.03.2021. износили су 26.014.918 динара, а расходи из пословања износили су 19.406.529 динара. Остварен је позитиван резултат у пословању од 6.608.309 динара, односно након одбитка пореза - нето 5.617.130 динара.

Овакав резултат није реалан, због тога што су у укупне приходе укључена и неутрошена средства субвенције за радове на реконструкцији пешачких стаза у износу од 7.506.105,61 динара, која су пренета предузећу у децембру 2020. а односе се на финансирање радова који ће бити завршени у 2021. години. Кад ова средства буду утрошена, за тај износ ће се увећати и трошкови.

2. БИЛАНС СТАЊА

Није било битнијих промена у Билансу стања предузећа. Евдентирани су промене на позицијама Биланса стања у односу на почетно стање на дан 01.01.2021. године (односно 31.12.2020. године), због евидентирања промена на имовини предузећа.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Токови готовине су у складу са оствареним приходима и трошковима насталих расхода у пословању у овом периоду. Наплата потраживања није задовољавајућа, обзиром да неки од сталних корисника имају озбиљне тешкоће у пословању и околностима пандемије „covid 19“, и због тога не измирују редовно обавезе према предузећу. Корисницима простора, као и туристичким агенцијама које организују групне посете објектима на Комплексу, рачуни се издају последњег дана у месецу за тај месец, тако да се уплате – прилив новца увек реализују у наредном месецу.

По Посебном програму коришћења капиталних субвенција из буџета града Београда за 2020. годину преко ресорног Секретеријата за комуналне и стамбене послове, предузећу је за радове на уређењу пешачких стаза на Горњем граду Београдске тврђаве у децембру уплаћено 16.620.527,61 динара.

На крају 2020.године остало је неутрошено 7.506.105,61 динара. Предузеће је у обавези да утроши и оправда ова средства најкасније до 30.06.2021.године.

Предузеће је 21.01.2021.год. вратило у буџет града Београда неутрошена средства у износу 893.981,32 динара, која су му пребачена на име финансирања програмских активности на реализацији поверених послова комуналне делатности обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређивање и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан из Посебног погранма коришћења текућих субвенција из буџета града Београда за 2020.годину.

Излицитирани износи за постављање и коришћење покретних објеката и за постављање конзерватора за сладолед, уплаћују се авансно на почетку сваке године коришћења.

Поједини корисници који реализују активности на Комплексу, ради резервације врше авансне уплате. Плаћање обавеза предузећа, одлив средстава је у складу са трошковима пословања приказаним у Билансу успеха предузећа. Предузеће уредно измирује своје обавезе према добављачима и држави.

Нису плаћене само обавезе по рачунима који су достављени последњих дана овог периода. Предузеће је у потпуности ликвидно.

Постигнут је споазум са представницима Сокоја – Организације музичких аутора Србије, у циљу изналажења најбољег решења поводом дуговања ЈП „Београдска тврђава“ на име ауторске накнаде по Пресуди Привредног суда у Београду 9. П.бр.3908/2015 као и Пресуди Привредног суда у Београду 46. П бр.3907/2015. Како се не би оптеретило ликвидност предузећа у наредном периоду, постигнут је споразум са Сокојем 09.02.2021. године којим су се саговорачи споразумели да предузеће дуговања по првој пресуди исплати у дванаест месечних рата.

Постигнут је споразум са јавним извршитељем у извршном поступку извршног повериоца Сокој - Организације музичких аутора Србије, а у вези спровођења извршења на основу Решења о извршењу Привредног суда у Београду 5 ИИ-1394/2020. Пуномоћник извршног повериоца у циљу изналажења најбољег решења за обе стране, дао је сагласност да се дуговање предузећа исплати у осамнаест месечних рата.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

Све позиције трошкова запослених у периоду 01.01 - 31.03. биле су у складу са планираним величинама. Мања одступања су настала из објективних разлога.

Маса исплаћених зарада износила је 8.362.298 динара (нето), 11.695.624 динара (брutto I) и 13.642.945 динара (брutto II) и нешто је нижа је од планираних величина, јер није извршено запошљавање свих планираних извршилаца. Исплате надокнада члановима Надзорног одбора су у складу са планираним величинама и износиле су 306.604 динара. Једном раднику је сходно одредбама Колективног уговора исплаћена јубиларна награда у износу од 90.704 динара, на име петнаест година проведених у предузећу. Накнаде за превоз запослених биле су нешто ниже од планираних величина и износиле су 186.675 динара. Исплаћена је и надокнада члановима Уметничког савета предузећа у износу од 33.018 динара.

У овом периоду запосленим је исплаћена друга, трећа и четврта рата солидарне помоћи за 2020.годину, која им припада по одредбама Колективног уговора, а која је предвиђена да се исплати у десет рата почевши од децембра 2020.године.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

У овом периоду дошло је до промене броја запослених. Раскинут је радни однос са радником који био запослен на одређено време као замена породиље, пошто је породиљи истекло породиљско одсуство и вратила се на посао.

Број запослених 31.12.2020. године је био 31, од чега 28 на неодређено време и 3 запослена на одређено време (директор и 2 радник који је примљен као замена породиља). Укупан број запослених на дан 31.03.2021. године је био 30, од чега 28 на неодређено време и 2 запослена на одређено време (директор и 1 радник као замена породиље).

6. КРЕТАЊЕ ЦЕНА ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

Надзорни одбор предузећа је Одлуком бр. 4321-1/20 од 30.11.2020. године донео Ценовник о пружању услуга на обављању стручних послова на уређивању, употреби, унапређењу и заштити комплекса Београдске Тврђаве и парка Калемегдан, на који је Градоначелник града Београда дао сагласност Решењем бр. 38-7565/20-Г од 25.12.2020.године.

У овом периоду није било промена других цена које су дефинисане Ценовником предузећа.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

Није било субвенција оснивача, пошто се прешло на нови модел финансирања физичко-техничке заштите објеката и посетилаца Комплекса, тако да оснивач треба директно плаћа ове обавезе, а предузеће врши уговарање за потребе оснивача (тројни уговор), врши контролу добављача и доставља оснивачу рачуне на плаћање.

Овакав модел предвиђен је и за финансирање капиталних инвестиција на Београдској тврђави и парку Калемегдан.

По Посебном програму коришћења капиталних субвенција из буџета града Београда за 2020. годину преко ресорног Секретеријата за комуналне и стамбене послове, предузећу је за радове на уређењу пешачких стаза на Горњем граду Београдске тврђаве у децембру уплаћено 16.620.527,61 динара.

На крају 2020.године остало је неутрошено 7.506.105,61 динара. Предузеће је у обавези да утроши и оправда ова средства најкасније до 30.06.2021.године.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

Није било великих одступања у исплатама средстава за посебне намене у односу на планиране величине. Утрошено средства за ове намене су мања од планираних. У овом периоду за рекламу и пропаганду је утрошено 46.660 динара, за образовне намене 95.520 динара, а на име трошкова репрезентације је утрошено је 95.520 динара. Средства за спонзорства и донације нису планирана у 2021. години.

9. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

У овом периоду вршено је усаглашавање и ажурирање листе приоритета планираних пројеката са надлежним службама заштите – Заводом за заштиту споменика културе града Београда и Републичким заводом за заштиту споменика културе по степену угрожености објеката културе у односу на обим припремењене пројектно техничке документације и доступност потребних средстава обезбеђених у 2021. за ову намену.

Припремљен је и достављен ресорном Секретаријату предлог Програма обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан за 2021. годину, бр. 866-1/21 од 25.03.2021. године, ради спровођења процедуре за доношење од стране Градоначелника града Београда. Тек након доношења овог Програма, биће могуће реализовати планиране капиталне инвестиције на Комплексу.

Вршен је надзор и контрола радова на санацији пешачких стаза на Горњем граду Београдске тврђаве. Ови радови су започети 2020.године и морају бити завршени најкасније до 30.06.2021.године, до када морају бити оправдана средства оснивача која су предузећу пребачена у децембру 2020.године.

Одржан је састанак са извођачем радова на уређењу пешачких стаза на Горњем граду Београдске тврђаве по Уговору бр. 3076-1/19 од 07.09.2020. године, ради израде пресека изведених радова, сачињавања и комплетирања документације у вези извештавања о коначном прегледу вишка/мањка радова и потребе извођења неподвижених радова.

Ове активности су реализоване у координацији са Републичким заводом за заштиту споменика културе и стручним надзором, у циљу праћења успешности тока реализације пројекта и проблема насталих приликом асфалтирања. Вршен је свакодневни обилазак и контрола радова на уређењу пешачких стаза.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Пословање предузећа у периоду 01.01 - 31.03.2021. године било је у складу са усвојеним Програмом пословања предузећа за 2021. годину. Одступања у односу на планиране величине настала су из објективних и оправданих разлога, пре свега као последице вишемесечног трајања пандемије болести COVID-19 изазване вирусом SARS-CoV-2 и спровођења препорука и ограничења прописаних од стране државе, у циљу очувања здравља и безбедности грађана.

Поједини остварени приходи нижи су од планираних, а одређени планирани приходи нису остварени услед објективних околности, што је резултирало и смањењем трошкова пословања у односу на планиране, с обзиром да су поједине планиране активности пролонгиране, те су самим тим изостали и трошкови планирани за њихову реализацију.

Због кашњења у доношењу Програма обезбеђивања услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту Комплекса Београдске тврђаве и парка Калемегдан за 2021.годину, није започета реализација планираних капиталних инвестиција.

Предузеће је у периоду 01.01. – 31.03.2021. године остварило позитиван резултат у пословању од 6.608.309 динара, односно након одбитка пореза - нето 5.617.130 динара.

У Београду, 28.04.2021. године

ЈП „БЕОГРАДСКА ТВРЂАВА”
Директор
Марија Релјић, маг. инж. организ. наука

